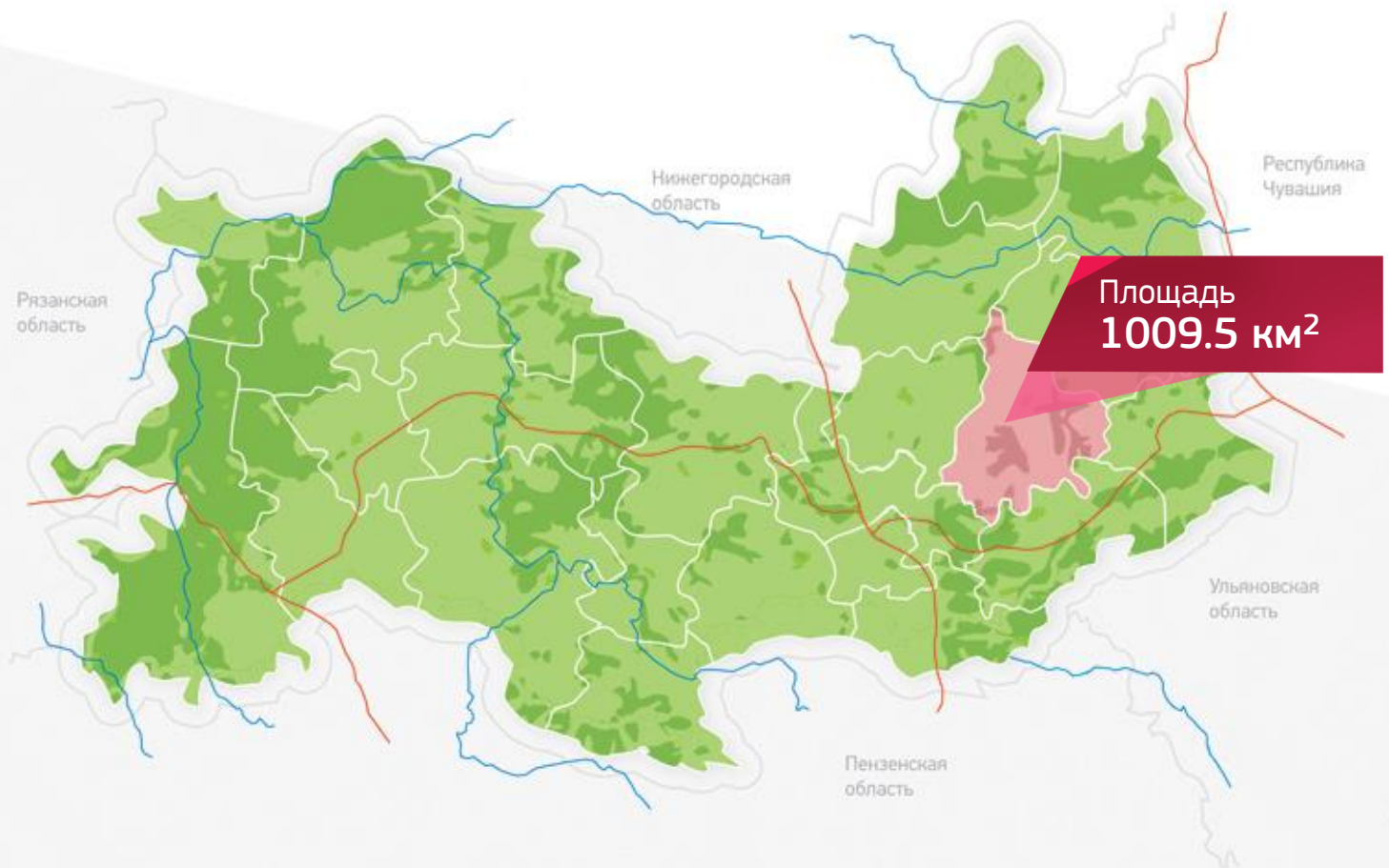




КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ЧАМЗИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Чамзинский муниципальный район как административно-территориальная единица образован 16 июля 1928 г.

Чамзинское Поселение основано в начале XVII в. в лесостепных ландшафтах на р. Леплейке. Название-антропоним: от дохристианского мордовского имени Чаунза (Чамза). Развитие Чамзинки связано со строительством в 1893 г. Московско-Казанской железной дороги.

Памятные даты Чамзинского района: 1927 г. – образование Чамзинской и Мокшалеysкой мордовских национальных волостей; 1928 – образование Чамзинского района; 1957 – ввод в действие Алексеевского цементного завода; 1972 – создание птицефабрики «Комсомольская»; 1978 – ввод в строй технологических линий по производству 5-метровых асботруб и выпуску плоского шифера на Алексеевском комбинате асбоцементных изделий; 1979 – ввод в эксплуатацию комбината комплектов строительных конструкций.

История
и культура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Территория района — 1 009.5 км², протяженность с запада на восток — 40 км, с севера на юг — 50 км. Район граничит с Большеберезниковским, Лямбирским, Ромодановским, Ичалковским, Атяшевским и Дубенским районами Республики Мордовия.

Район находится в пределах Волжской возвышенности. Рельеф представлен крупнохолмистой местностью, изрезанной рукавами средних и мелких речушек. Административный центр расположен в поселке городского типа – Чамзинка, в 50 км к северо-востоку от Саранска.

Климат района умеренно-континентальный. Климатические условия позволяют заниматься выращиванием зерна, кормовых культур, производством молока и мяса. Зима начинается во второй декаде ноября. Средняя температура января – 11 градусов, может опускаться до -25 градусов и ниже. Снежный покров до 50 см, в лесных массивах 70 см. В марте приходит весна. Реки вскрываются, начинается половодье. Интенсивные весенние дожди ускоряют таяние снегов. Лето придерживается календаря. Средние показания температуры июля +19 градусов. Осень определяется понижением температуры до среднесуточных +13 градусов с увеличением облачности и приходом продолжительных затяжных дождей. Годовое количество осадков составляет 500-600 мм в год, значительная доля их приходится на теплый период.

География и климатические условия



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

В состав **Чамзинского муниципального района** входят 2 городских, 12 сельских поселений, 51 сельский населенный пункт. К городским поселениям относятся: городское поселение Чамзинка и Комсомольское городское поселение.

13 сельских поселений



51

населенный
пункт



2

городских поселения



Административно-территориальное
Устройство МР



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
РАЗВИТИЕ РАЙОНА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Наиболее динамично развивающейся отраслью промышленности является **промышленность строительных материалов**. На территории района находится богатое месторождение цементного сырья, которое стало базой для крупнейшего производителя цемента на территории европейской части России — ОАО «Мордовцемент».

Другие крупные предприятия стройиндустрии, расположенные на территории Чамзинского муниципального района, — ОАО «Лато», специализирующееся на выпуске асбестоцементных изделий, ООО «Магма» - по производству сухих строительных смесей и гипсовых вяжущих изделий.

Кроме предприятий стройиндустрии, промышленную продукцию производят ООО «Автозапчасть» (комплектующие изделия для машиностроения), ООО «Мечта» (переработка молока), ООО «Юбилейное» (переработка мяса), ООО «КомбиС» (комбикорма, крупы, масло).

17279 млн. рублей*

Отгружено товаров
собственного производства



Темп роста, в сравнении
с 2012 годом

109,2%

* Данные за 2013 год



16,8%.

доля Чамзинского района в
промышленности Мордовии

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
РАЗВИТИЕ РАЙОНА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Сельское хозяйство района включает в себя 10 сельскохозяйственных предприятий, 1 подсобное хозяйство, 14 крестьянско-фермерских хозяйств. Число работников сельского хозяйства более 1,5 тыс. человек.



Стоимость валовой
сельхозпродукции*

3 106 млн. рублей



Растениеводство

44,1 млн. рублей



Животноводство

2 664,1 млн. рублей

*Данные за 2013 год

Сельскохозяйственное производство занимает одно из важнейших мест в экономике района. Сельскохозяйственные угодья района занимают 54 758 га, под естественными сенокосами на сено — 1 000 га, зеленый корм и выпас — 600 га.

Основные направления производства



Производство зерна Животноводство

За последние 3 года проведено реформирование предприятий сельскохозяйственного производства, что позволило инвестировать в сельскохозяйственную отрасль значительные финансовые средства, внедрить передовые современные технологии, оборудование, технику.

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
РАЗВИТИЕ РАЙОНА**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Малое предпринимательство играет важную роль в экономике района, вовлекая свободные трудовые ресурсы в различные виды предпринимательской деятельности и создавая условия для дальнейшего развития экономики района. По видам экономической деятельности малый бизнес охватывает многие отрасли, он наиболее распространен в торговле.

На территории района на 1 января 2014 года зарегистрировано:

614 индивидуальных предпринимателей	} 3,6 тыс. рабочих мест
52 малых и средних предприятий	

Из общей численности большая часть занятых приходится на торговлю (60%). В сельском хозяйстве работают 12%, на транспорте — 9%, в строительстве и сфере платных услуг — по 7%.

Оборот розничной торговли в 2013 г. составил 2384,3 млн руб. с темпом роста в сопоставимых ценах к уровню прошлого года 107,8%. Более половины оборота (60,1 %) обеспечили субъекты малого и среднего предпринимательства.

По состоянию на 01.01.2014 г. розничная торговля Чамзинского муниципального района представлена 245 магазинами различной формы собственности и 31 предприятиями общественного питания.

Развивается рынок платных услуг населению. В настоящее время в районе функционируют 4 предприятия, обеспечивающие население коммунальными услугами; 6 предприятий, оказывающих услуги связи; 42 предприятий и предпринимателей, оказывающих бытовые услуги населению района.

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ
РАЗВИТИЕ РАЙОНА**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Полезные ископаемые



В районе находится самое крупное месторождение цементного сырья (Алексеевское); имеются промышленные запасы мела, мергеля и трепела (Огаревское месторождение), мела в с. Алексеевка (Кулясовское), опоки в с. Большое Маресево, песчаника в с. Мокшалай, кирпичных суглинков (Сайгушинское), керамзитовых глин (Чамзинское).

Водные ресурсы



Эксплуатационные запасы подземных вод – 38,7 тыс. м³/сут, из них 14,5 тыс. м³/сут имеют минерализацию до 1 г/дм³. Возвышенное положение территории района на сильно пересеченной местности с глубокими балками и оврагами обуславливает ее водный режим. Гидрографическая сеть представлена реками Нуя, Штырма, искусственными водоемами. Эксплуатационные запасы подземных вод — 38,7 тыс. м³/сут., из которых 14,5 тыс. м³/сут. имеют минерализацию до 1 г/дм³. Район богат источниками – родник «Святой» у д. Альза, «Алексеевский» – у с. Алексеевка, «Нешка Пандо Лисьма» – у с. Большое Маресево и др.

Природно-сырьевой
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Почвенные ресурсы



Сельскохозяйственные угодья района занимают 54 758 га, под естественными сенокосами на сено — 1 000 га, зеленый корм и выпас — 600 га. Основную часть почв Чамзинского муниципального района составляет чернозем — 55 %, оподзоленный и выщелоченный — 25 %, средне выщелоченный и оподзоленный — 20 %.

Рекреационные ресурсы



Район расположен в юго-восточной части Мордовии, в лесостепных ландшафтах Приволжской возвышенности, где сохранились фрагменты нагорных дубрав и луговых степей. Под лесом занято около 19% площади района, под кустарниками — 2,7%. На территории Чамзинского муниципального района зарегистрировано 65 памятников истории и культуры: 40 — истории, 4 — градостроительства и архитектуры, 5 — искусства, 16 — археологии. Древнейшие элементы культурного ландшафта представлены Апраксинскими, Каменскими, Маломаресевскими и другими курганами, многие из которых относятся к эпохе бронзы. Наиболее перспективным является развитие в Чамзинском муниципальном районе экологического туризма. На территории района расположены три гидрологических памятника природы: родники «Святой» у с. Альза, «Алексеевский» в с. Алексеевка, «Нешка Пандо Лисьма» в с. Большое Маресево.

Природно-сырьевой
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

С промышленными центрами Мордовии и России Чамзинский район связан **автомагистралью федерального значения Р-178 Москва — Саранск — Ульяновск и железнодорожной магистралью Саранск — Красный узел — Казань.**



Автомобильные дороги

Общего пользования
регионального значения

222.3 км – общая протяженность
из них **183.7** км (82.6%) - с твердым покрытием



Запасы подземных вод составляют 38.7 тыс. м³/сут. Район обеспечивается питьевой водой из подземных источников. Система водоснабжения состоит из 15 артезианских скважин, 137.1 км водопроводных сетей, 53.9 км канализационных систем и очистных сооружений, 12 котельных, 58,074 км тепловых сетей. Район обеспечен водопроводом и канализацией — на 91%, центральным отоплением — на 63 %



В настоящее время в районе числится 143 ТП (5 МТП, 100 КТП, 38 ЗТП и 30 фидеров, в том числе 3 шт. по 25 км) с суммарной мощностью 24,994 МВт. Протяженность воздушных линий ВЛ-10 на 1 января 2014 г. составила 323,33 км, ВЛ-0,4 — 343,95 км.



Газификация
100%



Телефонизация
100%



2 гостиницы
50 и 18 мест

Инженерная и транспортная
инфраструктура



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Население*

*на 2014 год



30 954 человек

В ТОМ ЧИСЛЕ

73%

городского



27%

сельского

Трудовой
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Организации, представляющие финансово-кредитную систему



Страховые компании



Финансовый
потенциал



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Система здравоохранения Чамзинского муниципального района включает в себя центральную районную больницу ГБУЗ РМ «Комсомольская межрайонная больница» на 240 стационарных коек (круглосуточных), 2 поликлиники на 750 посещений в смену с дневным стационаром на 85 коек, отделение скорой медицинской помощи и 18 фельдшерско-акушерских пунктов. В настоящее время в Чамзинском муниципальном районе активно ведется работа по охране здоровья населения, укрепляется материально-техническая база учреждений, осуществляется капитальный ремонт, производится современное медицинское оборудование, внедряются современные медицинские технологии профилактики, диагностики и лечения больных.

Здравоохранение



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



В районе работают 12 МБДОУ для детей дошкольного возраста. Охват детей дошкольным образованием — 61,5%. Ведется работа по обновлению содержания дошкольного образования, повышается квалификация педагогов (I категория — 40%, высшая категория — 2,1%). В районе функционируют 16 муниципальных общеобразовательных учреждений с контингентом учащихся 2 578 чел.

Программы дополнительного образования детей реализуются в МБОУ ДОД «Дом детского творчества», МБОУ ДОД «Чамзинская детско-юношеская спортивная школа» и МБОУ ДОД «Комсомольская детско-юношеская спортивная школа». Необходимо отметить увеличение числа учащихся в системе дополнительного образования района за последние три года: в 2009 г. — 1 883 чел., в 2012 г. — 1 963 чел.

На территории района функционирует 1 учреждение среднего профессионального образования — ГОУ СПО «Алексеевский индустриальный техникум», в котором обучаются 362 чел. Подготовка ведется по 1 специальности начального профессионального образования и по 3 специальностям среднего профессионального образования.

В государственную систему учреждений культуры и искусства Чамзинского муниципального района входят 22 библиотеки, 2 музыкальные школы и школа искусств, 23 сельских домов культуры и 15 культурно-досуговых центров.



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Для занятий физической культурой и спортом в районе создана хорошая спортивная база. В районе принята Муниципальная целевая программа «Развитие физической культуры, спорта и туризма в Чамзинском муниципальном районе на 2010—2015 гг.». Функционирует 21 спортивный зал, 2 стадиона, теннисный корт, плавательный бассейн, 2 лыжные базы, 67 плоскостных спортивных сооружений, Ледовый дворец. Особенную популярность у жителей района приобрела лыжная база с трассой в лесопарке пгт Чамзинка, а также Ледовый дворец, тренажерные и спортивные залы в физкультурно-оздоровительных комплексах пгт Комсомольский и Чамзинка, спортзалы Алексеевского техникума и сельских школ в селах Апраксино, Медаево, Киржеманы, Б. Маресево.

В 2013 г. доля населения, активно занимающегося физкультурой и спортом, составляла 32% населения (9 725 чел.). В настоящее время в районе работают 2 детско-юношеские спортивные школы: МОУ ДОД ДЮСШ пгт Комсомольский (футбол, волейбол, легкая атлетика, лыжные гонки) и МОУ ДОД ДЮСШ пгт Чамзинка (вольная и греко-римская борьба, баскетбол, настольный теннис, гимнастика, силовое троеборье).

Физическая культура и спорт



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
КЛИМАТ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- ОАО «Мордовцемент» - производство цемента;
- ОАО «Лато» - выпуск асбестоцементных изделий;
- ООО «Магма» - производство сухих строительных смесей, производство гипсовых вяжущих изделий;
- ООО «Автозапчасть» - комплектующие изделия для машиностроения;
- ООО «Мечта» - переработка молока;
- ООО «Юбилейное» - переработка мяса;
- ООО «КомбиС» - производство комбикорма, крупы, масла;
- ООО «Медаевское» - производство мяса, молока, зерна;
- ОАО «ПФ Чамзинская» - производство мяса птицы, куриных яиц, молока, зерна;
- СПК «Россия» - производство мяса, молока, зерна;
- ООО «Ремезенское» - производство мяса, молока, зерна;
- ООО «Рассвет», ООО «Садовод» - производство мяса, молока, зерна;
- ЗАО «Мордовский бекон» - репродуктивное свиноводство, производство мяса, зерна;
- ООО «Штырма» - производство рыбы.

Реализованные
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- ОАО «Мордовцемент» - «Строительство помольного отделения Старо-Алексеевского цементного завода»;
- ОАО «Мордовцемент» - «Реконструкция «полусухой» линии производства клинкера в части складирования и подачи кека»;
- ООО «Юбилейное» - «Строительство птицефермы по выращиванию бройлеров и мясоперерабатывающего комплекса по переработке птицы»;

Реализующиеся
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



- Участие в программе «Поддержка начинающих фермеров в Республике Мордовия», ежегодно по три кандидатуры.
 - ИП Сюваева Ю.И.- производство сельхозпродукции
 - ИП Аношкин В.Н.- производство молока
 - ИП Аникин О.Ф.- создание убойной площадки
- Строительство второй очереди комбикормового завода ООО «КомбиС»

Планируемые к реализации
инвестиционные проекты



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Площадка типа «Greenfield»

р. п. Комсомольский, ул. Заводская



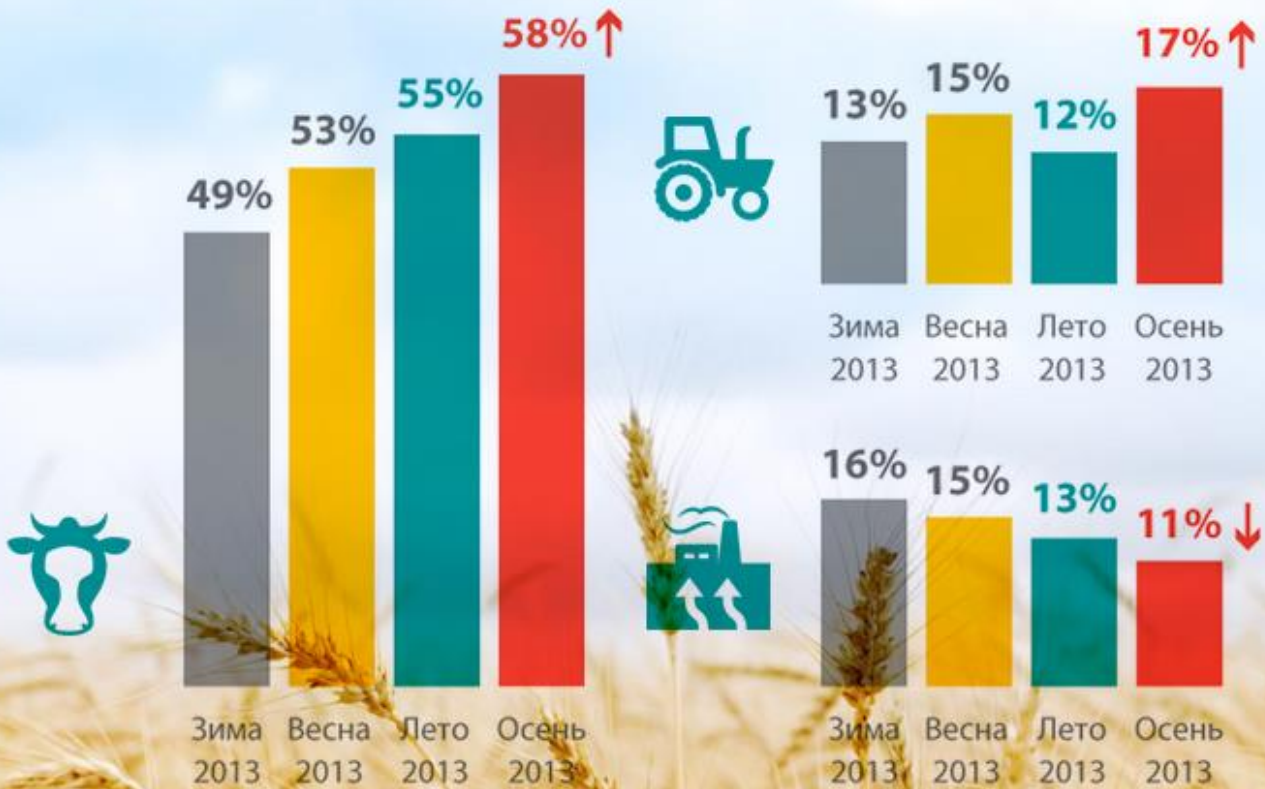
Площадка типа «Brownfield»

ОАО «Лисма» - цех №29

Инвестиционные
площадки



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Выгодное экономико-географическое положение,
расстояние до г. Саранска - 50 км



Развитая транспортная инфраструктура – сеть
автомобильных дорог, крупный железнодорожный
узел



Наличие высококвалифицированных рабочих и
инженерных кадров



Агроклиматические ресурсы благоприятны для
развития отраслей сельского хозяйства



Обеспеченность объектами здравоохранения,
образования, спорта

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА**



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



КОНТАКТНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ



Глава администрации Чамзинского
муниципального района

**Цыбаков Вячеслав
Геннадьевич**

Телефон: 8 (834-37) 2-19-79

Заместитель главы отвечающий за инвестиции: Заместитель Главы администрации Чамзинского муниципального района – Начальник Финансового управления администрации Чамзинского муниципального района РМ

Вяткина Юлия Александровна

Телефон: 8 (3437) 2-14-42

Контактная информация:

Адрес: 431700, Республика Мордовия, п. Чамзинка, ул. Победы, 1

E-mail: admchamzinka@mail.ru

Сайт: <http://chamzinka.e-mordovia.ru/>

**КОНТАКТНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ**