

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор торгов – Администрация городского поселения Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, 431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, рп.Чамзинка, ул. Победы, 1А, тел. /факс(83437)2-14-93, 2-13-36.
2. Уполномоченный орган - специализированная организация, действующая на основании муниципального контракта: Общество с ограниченной ответственностью «Орион» (ООО «Орион»), адрес (местонахождение): Россия, 430005, Республика Мордовия, г.Саранск, ул, Большевицкая, д.81А, тел: 79272756489, 79276431198, [orion-saransk@yandex.ru](mailto:orion-saransk@yandex.ru).
3. Дата проведения аукциона 05.07.2021 года в 11 ч. 00 мин по адресу ООО «Орион»: Россия, 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул, Большевицкая, д.81А
4. Предмет аукциона: право заключения договоров аренды земельных участков  
ЛОТ № 1 - земельный участок с кадастровым номером 13:22:0114004:1214 категории земель «земли населенных пунктов», площадью 600 м<sup>2</sup>; для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 20 лет. Местоположение: Республика Мордовия, Чамзинский муниципальный район, городское поселение Чамзинка, с.Репьевка, ул. Цветочная.
5. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет:  
ЛОТ № 1- 2000,00 (Две тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.
6. Форма торгов: открытый, по составу участников и форме подачи предложений по цене, аукцион.
- 7.Срок подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов с 02.06.2021г. по 02.07.2021г. по рабочим дням с 9ч. 00 мин. до 16ч.00 мин. по адресу ООО «Орион»: Россия, 430005, Республика Мордовия, г.Саранск, ул, Большевицкая, д.81А
8. Задаток в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона уплачивается на основании договора не позднее 01.07.2021 года на р/с ООО «Орион» № р/с40702810420230000182 в МРФ АО «Россельхозбанк», г. Саранск, ИНН / КПП 1327157851/132701001, к/с 30101810900000000750, БИК 048952750.
9. Дата рассмотрения заявок и документов от претендентов, а также определения участников аукциона 02.07.2021 г. в 10 ч.00 мин по адресу ООО «Орион»: Россия, 430005, Республика Мордовия, г.Саранск, ул, Большевицкая, д.81А.
10. Аукционная документация предоставляется в период с 02 июня 2021г. по 02 июля 2021г. по рабочим дням с 9ч. 00 мин. до 16ч.00 мин без взимания платы.
11. Шаг аукциона 3%.
12. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену лота.
13. Победитель аукциона обязан оплатить арендную плату за первый год аренды на расчетный счет Организатора торгов с учетом внесенного задатка в соответствии с условиями договора аренды земельного участка.
14. Договор аренды земельного участка заключается с победителем в срок не позднее двадцати дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
15. Поверенный аукциона: Бубнов Денис Александрович, директор ООО «Орион», адрес (местонахождение): Россия, 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул, Большевицкая, д.81А, тел: 79272756489,
16. Поверенный аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.
- 17.С проектом договора аренды земельного участка (Приложение 5), с аукционной документацией, можно ознакомиться в Информационном бюллетене городского поселения Чамзинка, на официальном сайте Чамзинского муниципального района [chamzinka.e-mordovia.ru](http://chamzinka.e-mordovia.ru), на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).
18. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
  - 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
  - 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
  - 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
  - 4) документы, подтверждающие внесение задатка.