

**Общество с ограниченной ответственностью
Инженерная компания "ИНТЕКО"**

Заказчик: ООО «Спецавтохозяйство».

Место строительства: Республика Мордовия, р.п. Чамзинка.

ППТ (проект планировки территории) и ПМТ (проект межевания территории) по объекту: «Завершение строительства водозабора №2 в р.п. Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

Шифр: 51/2019

Саранск 2019

Общество с ограниченной ответственностью Инженерная компания "ИНТЕКО"

Заказчик: ООО «Спецавтохозяйство».

Место строительства: Республика Мордовия, р.п. Чамзинка.

ППТ (проект планировки территории) и ПМТ (проект межевания территории) по объекту: «Завершение строительства водозабора №2 в р.п. Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

Шифр: 51/2019

Генеральный директор

А.А. Янглеяв

Главный инженер

С.В. Неверов

Главный инженер проекта

С.Н. Лутков

Саранск 2019

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стр
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	6
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	8
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	10
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	11
2.9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	12

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта

Главный инженер проекта	С. Н. Лутков
Архитектор	Н. И. Безбородов

Состав документации по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ПП - 1	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

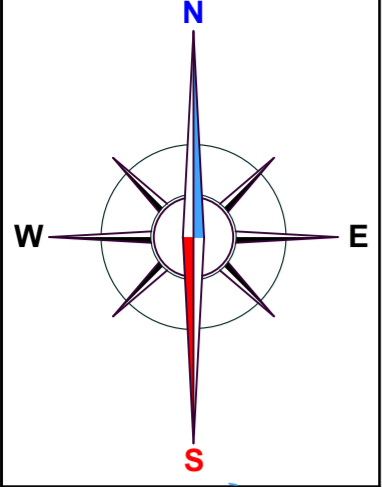
РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП - 2	1: 10000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	ПП - 3	1: 1000
3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	ПП - 4	1: 1000
4.	Схема вертикальной планировки	ПП - 5	1: 1000
5.	Схема конструктивных и планировочных решений.	ПП - 6	1: 1000
6.	Результаты инженерных изысканий	ПП - 7	1: 1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

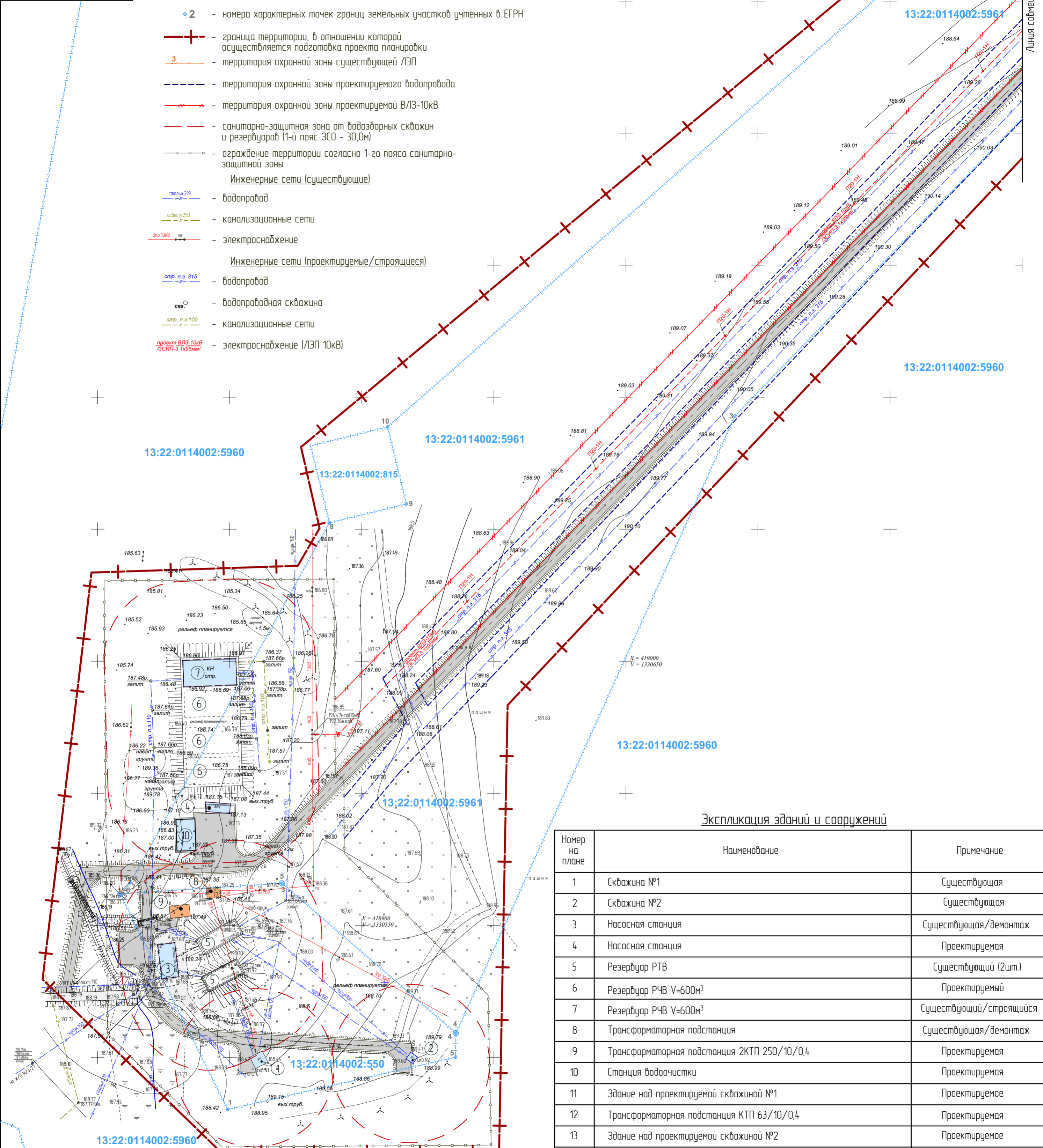
- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- нежилые здания и сооружения
 - сооружения энерго-теплоснабжения
 - здания и сооружения подлежащие сносу
 - проектируемое покрытие проездов и площадей
 - существующее покрытие проездов и площадей
 - территории земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 2 - номера характерных точек границ земельных участков учтенных в ЕГРН
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - 3 - территория охранной зоны существующей ЛЭП
 - территория охранной зоны проектируемого водопровода
 - территория охранной зоны проектируемой ВЛЗ-10кВ
 - санитарно-защитная зона от водоэборных скважин и резервуаров (1-й пояс ЗСО - 30,0м)
 - ограждение территории согласно 1-го пояса санитарно-защитной зоны
- Инженерные сети (существующие)**
- ст.п.н. 219 - водопровод
 - асбест 250 - канализационные сети
 - 3пр 10кВ - электроснабжение
- Инженерные сети (проектируемые/строящиеся)**
- стр. п.з. 315 - водопровод
 - скв. - водопроводная скважина
 - стр. п.з. 100 - канализационные сети
 - проект ВЛЗ-10кВ ЛСИП-3 1х95мм² - электроснабжение (ЛЭП 10кВ)



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Скважина №1	Существующая
2	Скважина №2	Существующая
3	Насосная станция	Существующая/демонтаж
4	Насосная станция	Проектируемая
5	Резервуар РТВ	Существующий (2шт.)
6	Резервуар РЧВ V=600м ³	Проектируемый
7	Резервуар РЧВ V=600м ³	Существующий/строящийся
8	Трансформаторная подстанция	Существующая/демонтаж
9	Трансформаторная подстанция 2КТП 250/10/0,4	Проектируемая
10	Станция водоочистки	Проектируемая
11	Здание над проектируемой скважиной №1	Проектируемое
12	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая
13	Здание над проектируемой скважиной №2	Проектируемое
14	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая

1. Данный лист совместно с листом ПП-1-2

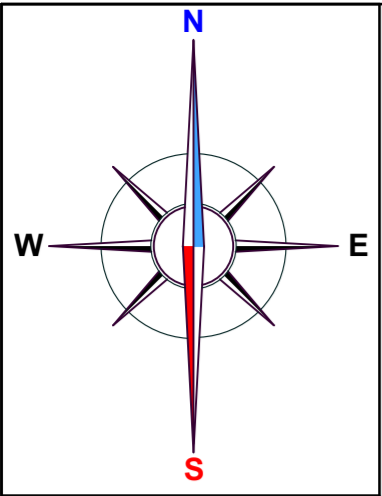
СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

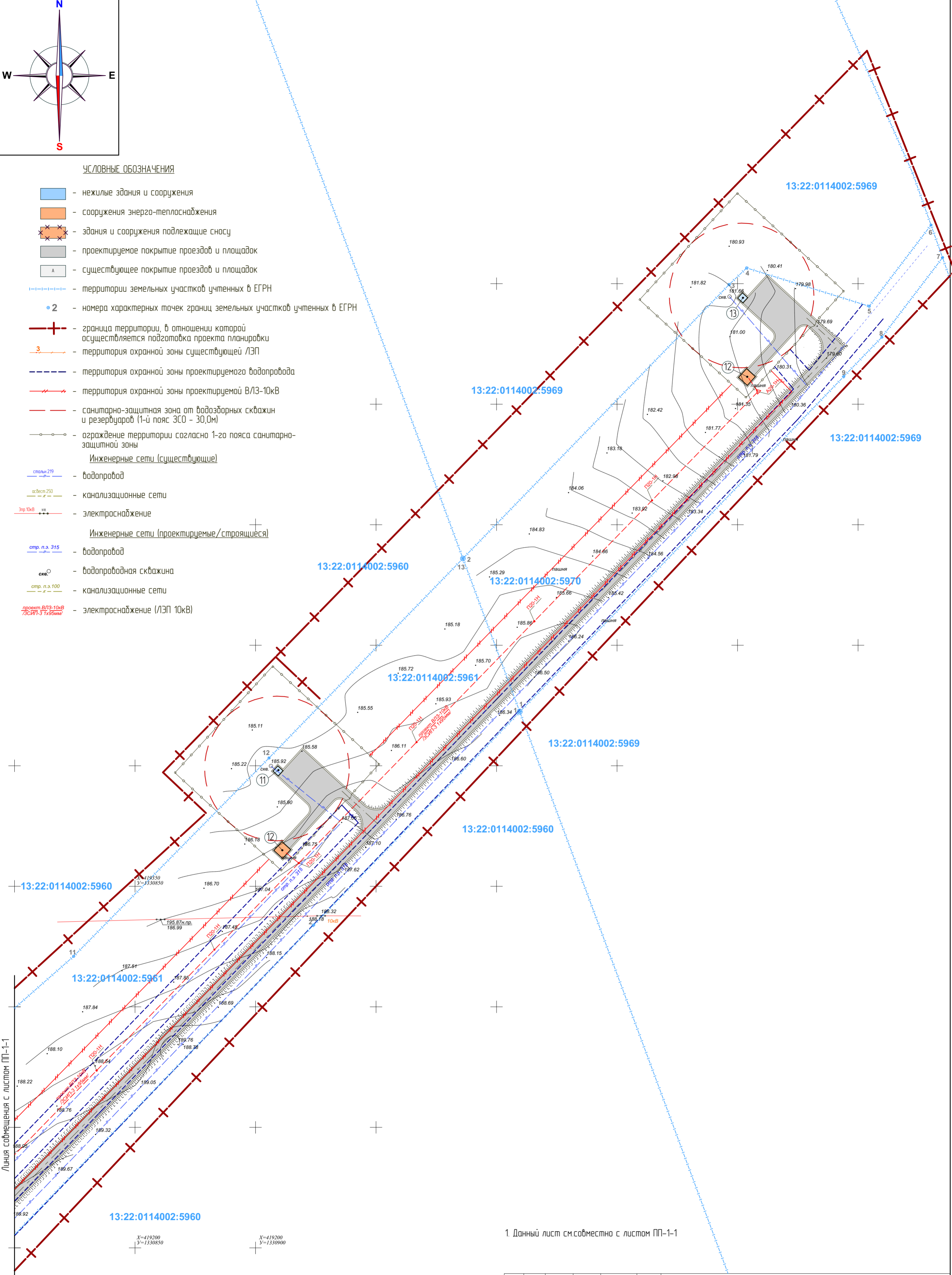
Инв. N подл.

				51/2019			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"	
ГАП	Бездородоб			<i>[Signature]</i>			Основная часть проекта планировки территории
ГИП	Лутков			<i>[Signature]</i>			Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Архитектор	Бездородоб			<i>[Signature]</i>			ООО ИК "ИНТЕКО"
Н.контр.	Лутков			<i>[Signature]</i>			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- нежилые здания и сооружения
 - сооружения энерго-теплоснабжения
 - здания и сооружения подлежащие сносу
 - проектируемое покрытие проездов и площадок
 - существующее покрытие проездов и площадок
 - территории земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 2 - номера характерных точек границ земельных участков учтенных в ЕГРН
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - 3 - территория охранной зоны существующей ЛЭП
 - территория охранной зоны проектируемого водопровода
 - территория охранной зоны проектируемой ВЛЗ-10кВ
 - санитарно-защитная зона от водозборных скважин и резервуаров (1-й пояс ЗСО - 30,0м)
 - ограждение территории согласно 1-го пояса санитарно-защитной зоны
- Инженерные сети (существующие)**
- стволы 219 - водопровод
 - ослест 250 - канализационные сети
 - Элр 10кВ - электроснабжение
- Инженерные сети (проектируемые/строящиеся)**
- стр. п.з. 315 - водопровод
 - скв. - водопроводная скважина
 - стр. п.з. 100 - канализационные сети
 - проект ВЛЗ-10кВ /ЭСИП-3 1х95мм - электроснабжение (ЛЭП 10кВ)



Линия сообщения с листом ПП-1-1

1. Данный лист совместно с листом ПП-1-1

X=419200
Y=1330850

X=419200
Y=1330900

X=419150
Y=1330850

СОГЛАСОВАНО:			
Взамен инв. N			
Подпись и дата			
Инв. N подл.			

51/2019									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"			
ГАП	Беззорова					Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лутков						ПП-1-2		
Архитектор	Беззорова					Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	ООО ИК "ИНТЕКО"		
Н.контр.	Лутков								

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемый объект «Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия» расположен на северо-восточной окраине р.п.Чамзинка. Водопровод и водозаборные сооружения предназначен для снабжения жителей поселка Чамзинка и поселка Комсомольский питьевой водой. Проектом предусмотрено совмещение питьевого водопровода с водопроводом для пожарных нужд.

Запроектированы дополнительно 3 резервуара по 600куб.м, станция водоочистки, насосная станция, 3 трансформаторные подстанции, 2 здания под проектируемые скважины. К проектируемым скважинам запроектирована сеть электроснабжения 10кВ, а так же подъездная автодорога к ним. Трасса водопровода проходит от существующего водозабора, в сторону пос.Комсомольский до ул.Цветочная.

Технико-экономические показатели:

Площадь участков	21354,0м ²
Площадь застройки в т.ч.:	1307,5м ²
- резервуары (3х600 м3)	600 м ²
- резервуары (3 сущ.)	400 м ²
- станция водоочистки	86,4 м ²
- насосная станция (сущ.)	29,4 м ²
- насосная станция (сущ.)	105,0 м ²
- трансформаторные подстанции (3шт)	29,7 м ²
- здание под скважины (2 шт сущ.)	21,8 м ²
Строительная длина сети электроснабжения, в том числе:	4,263 км
- сети электроснабжения 10 кВ (СИП 1х95)	2,876 км
- электроснабжение скважин:	0,108 км
- сети электроснабжения 0,4 кВ:	1,279 км
Протяжённость подъездной автодороги	1,169 км
Ширина покрытия автодороги	3,5 м
Ширина укрепленной части обочины	0,5 м

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъекты Российской Федерации.	Муниципальные районы, городские округа.	Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения.
Республика Мордовия	Чамзинский муниципальный район	р.п. Чамзинка

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

П/П	Координаты	
	Х	У
н1	419031,22	1330525,91
н2	419030,46	1330452,44
н3	418858,81	1330453,74
н4	418815,99	1330497,22
н5	418816,74	1330599,01
н6	418873,50	1330597,84
н7	418877,40	1330593,87
н8	418927,13	1330543,38
н9	418932,79	1330543,35
н10	418957,69	1330564,11
н11	419077,10	1330677,95
3	419092,84	1330691,22
2	419333,94	1330924,10
1	419422,39	1331009,64
9	419561,48	1331144,06
8	419577,79	1331159,87
7	419610,80	1331185,06
6	419624,34	1331180,27
5	419590,63	1331154,64
н12	419594,28	1331141,90
н13	419596,99	1331144,11
н14	419649,89	1331087,54
н15	419593,32	1331059,34

н16	419578,27	1331075,74
н17	419558,29	1331097,54
н18	419555,47	1330997,37
н19	419404,26	1330947,48
н20	419424,08	1330925,87
н21	419441,30	1330907,09
н22	419397,08	1330866,54
н23	419381,22	1330883,83
н24	419361,27	1330905,59
н25	418985,28	1330539,49
н26	419031,13	1330539,44
н1	419031,22	1330525,91

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом предусмотрен демонтаж существующей насосной станции и трансформаторной подстанции. Перенос (переустройство) существующих инженерных сетей - не предусмотрен.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе проектируемого водозабора присутствуют объекты капитального строительства: - насосная станция; - трансформаторные подстанции; - здания артскважин; - резервуары чистой воды.

Все сооружения одноэтажные. Резервуары - заглубленные с обваловкой.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На проектируемой территории находятся существующие, строящиеся и планируемые к строительству объекты капитального строительства. Проектом предусмотрен подъезд к существующим скважинам с разворотной площадкой

на территории резервуаров от существующей дороги с асфальтобетонным покрытием. С территории основного участка предусматривается устройство сквозного проезда с асфальтобетонным покрытием к проектируемым скважинам. Для проектируемых артскважин предусмотрена площадка, где размещены трансформаторные подстанции и здания артскважин.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На участке работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основные положения по организации строительства предусматривают меры для сведения к минимуму ущерба, который может быть нанесен окружающей среде при строительстве объекта.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе работ:

- все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенном месте, и после завершения работ разбираются;
- контейнеры с отходами и стоянки техники располагаются на площадках с твердым основанием;
- применяются технически исправные машины и механизмы, исключаящие попадание горюче-смазочных материалов в грунт;
- на стройплощадке используются бытовые помещения контейнерного типа;

Для предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- непосредственно на участках производства работ предусматривается обязательное осуществление контроля за нормативным содержанием окиси

углерода и акронима в выхлопных газах от автотранспорта и самоходных кранов, выполняемое технической службой ОГМ подрядчика;

- выполнение мероприятий по регулированию выбросов в период наступления неблагоприятных метеорологических условий, когда ожидается штиль, туман, приземные температурные инверсии;

- применение при строительстве только серийно изготавливаемого оборудования и механизмов.

В проекте выполнена вертикальная планировка, которая максимально сохраняет рельеф местности. Водоотвод с территории обеспечен открытым способом, при создании оптимальных уклонов проездов и площадок. Сток ливневых и талых вод осуществляется в пониженные места рельефа, что исключает подтопление существующих и проектируемых зданий и сооружений.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, а также размещение новых объектов не планируется. В непосредственной близости от проектируемого объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемой территории могут являться:

- пожары и аварии на объектах и сетях энерго- и водоснабжения.

Застройка, прилегающая к проектируемой территории, позволяет обеспечить:

- свободный подъезд и пути ввода спасательных сил и средств, к любому объекту на проектируемой территории;

- нормативные зоны возможного распространения завалов от зданий и сооружений вдоль проездов и площадок;

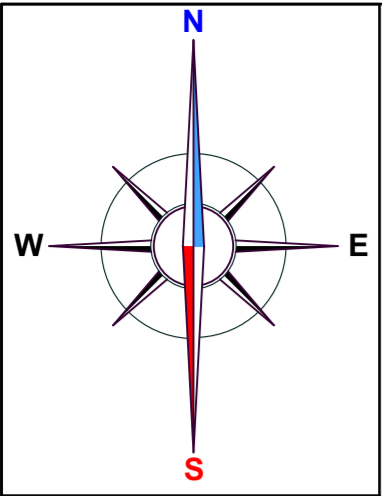
- свободную эвакуацию людей из зоны поражения.

Так как данный объект не граничит непосредственно с жилой или промышленной зонами и находится сопредельно с участками

сельхозназначения, а так же имеет малую этажность - зоны действия основных поражающих факторов при авариях и катастрофах, меры предосторожности для людей, оценка степени разрушений от воздушной ударной волны и т.п. - не определялись.

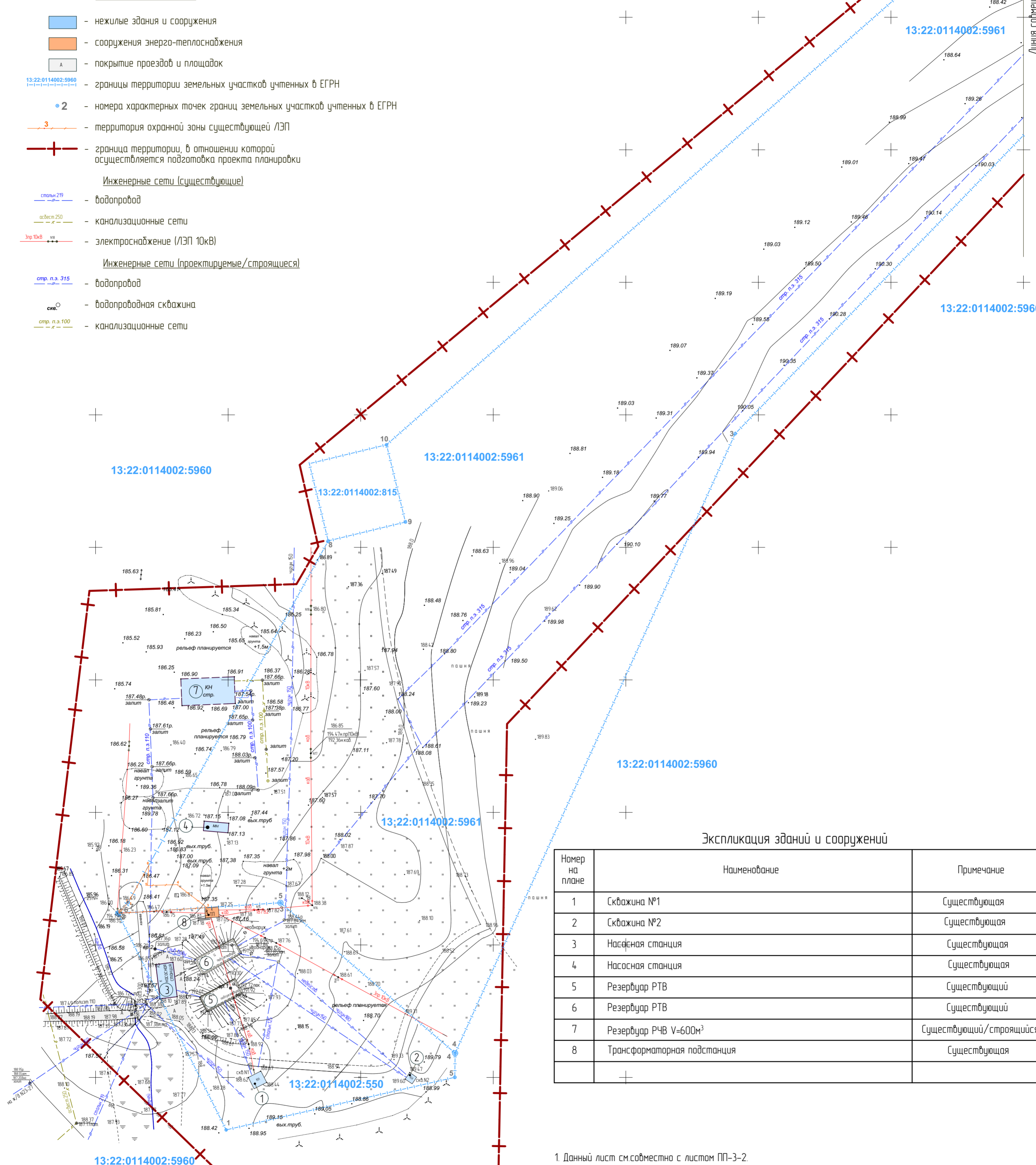
Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается.

Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- нежилые здания и сооружения
 - сооружения энерго-теплоснабжения
 - покрытие проездов и площадок
 - 13:22:0114002:5960 - границы территории земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 2 - номера характерных точек границ земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 3 - территория охранной зоны существующей ЛЭП
 - + - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Инженерные сети (существующие)
- спл.п.э. 279 - водопровод
 - асбест. 250 - канализационные сети
 - Эпр. 10кВ - электроснабжение (ЛЭП 10кВ)
- Инженерные сети (проектируемые/строящиеся)
- стр. п.э. 315 - водопровод
 - скв. - водопроводная скважина
 - стр. п.э. 100 - канализационные сети



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Скважина №1	Существующая
2	Скважина №2	Существующая
3	Насосная станция	Существующая
4	Насосная станция	Существующая
5	Резервуар РТВ	Существующий
6	Резервуар РТВ	Существующий
7	Резервуар РЧВ V=600м³	Существующий/строящийся
8	Трансформаторная подстанция	Существующая

1. Данный лист см.совместно с листом ПП-3-2.

X = 418800
Y = 1330500

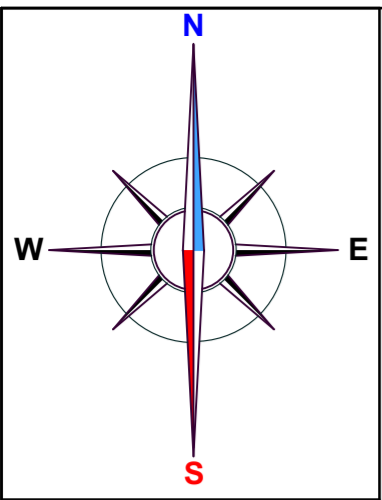
СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

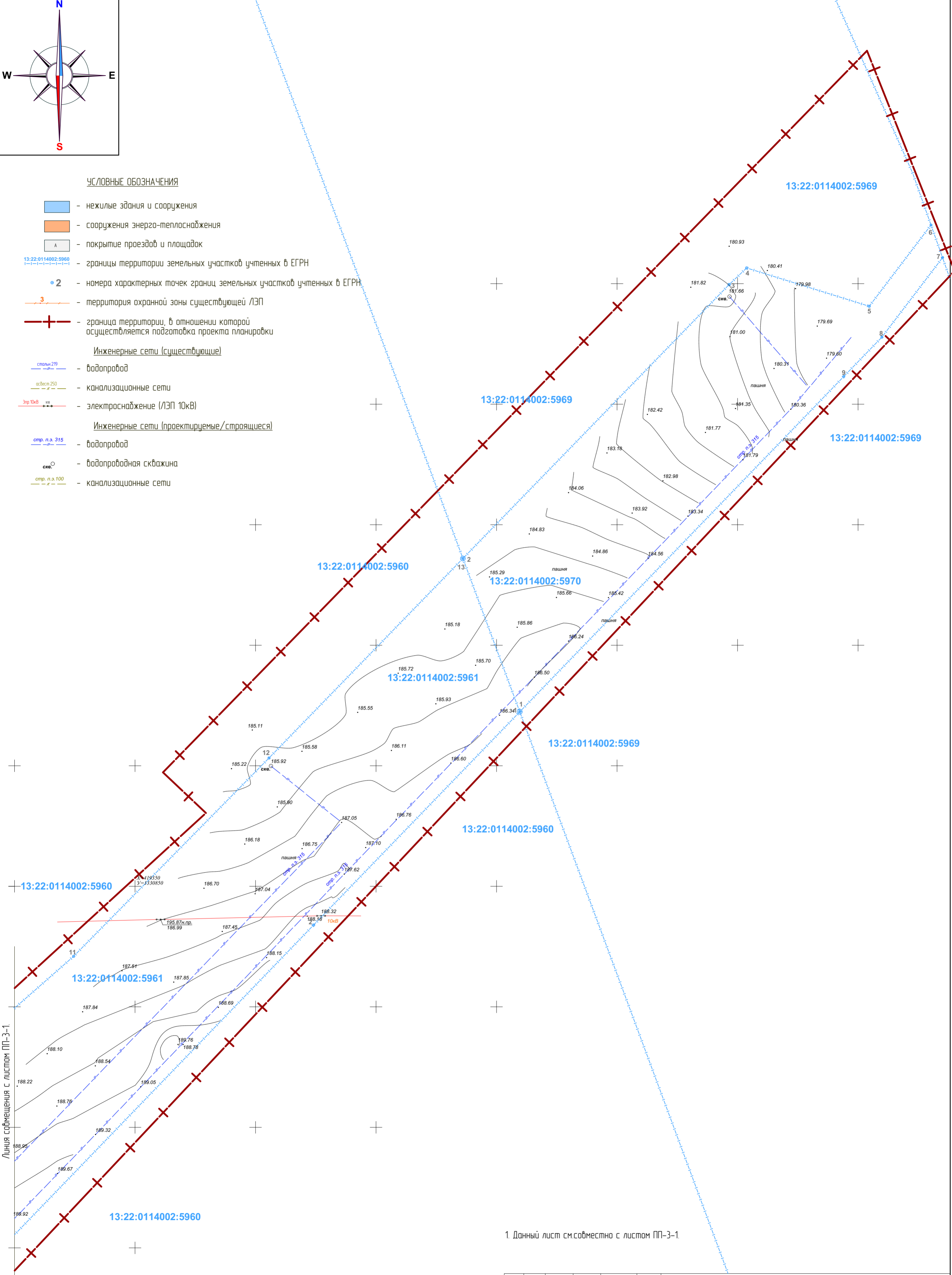
Инв. N подл.

		51/2019							
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту: "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"			
ГАП	Бездорова			<i>[Signature]</i>		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лутков			<i>[Signature]</i>			П	ПП-3-1	
Архитектор	Бездорова			<i>[Signature]</i>		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	ООО ИК "ИНТЕКО"		
Н.контр.	Лутков			<i>[Signature]</i>					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

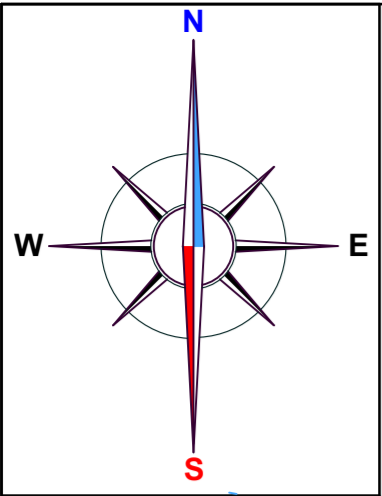
- нежилые здания и сооружения
 - сооружения энерго-теплоснабжения
 - покрытие проездов и площадок
 - 13:22:0114002:5960 - границы территории земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 2 - номера характерных точек границ земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 3 - территория охранной зоны существующей ЛЭП
 - + - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Инженерные сети (существующие)
- сп.п.э. 279 - водопровод
 - ас.бес.с. 250 - канализационные сети
 - Эпр. 10кВ - электроснабжение (ЛЭП 10кВ)
- Инженерные сети (проектируемые/строящиеся)
- спр. п.э. 315 - водопровод
 - скв. - водопроводная скважина
 - спр. п.э. 100 - канализационные сети



Линия соприкосновения с листом ПП-3-1.

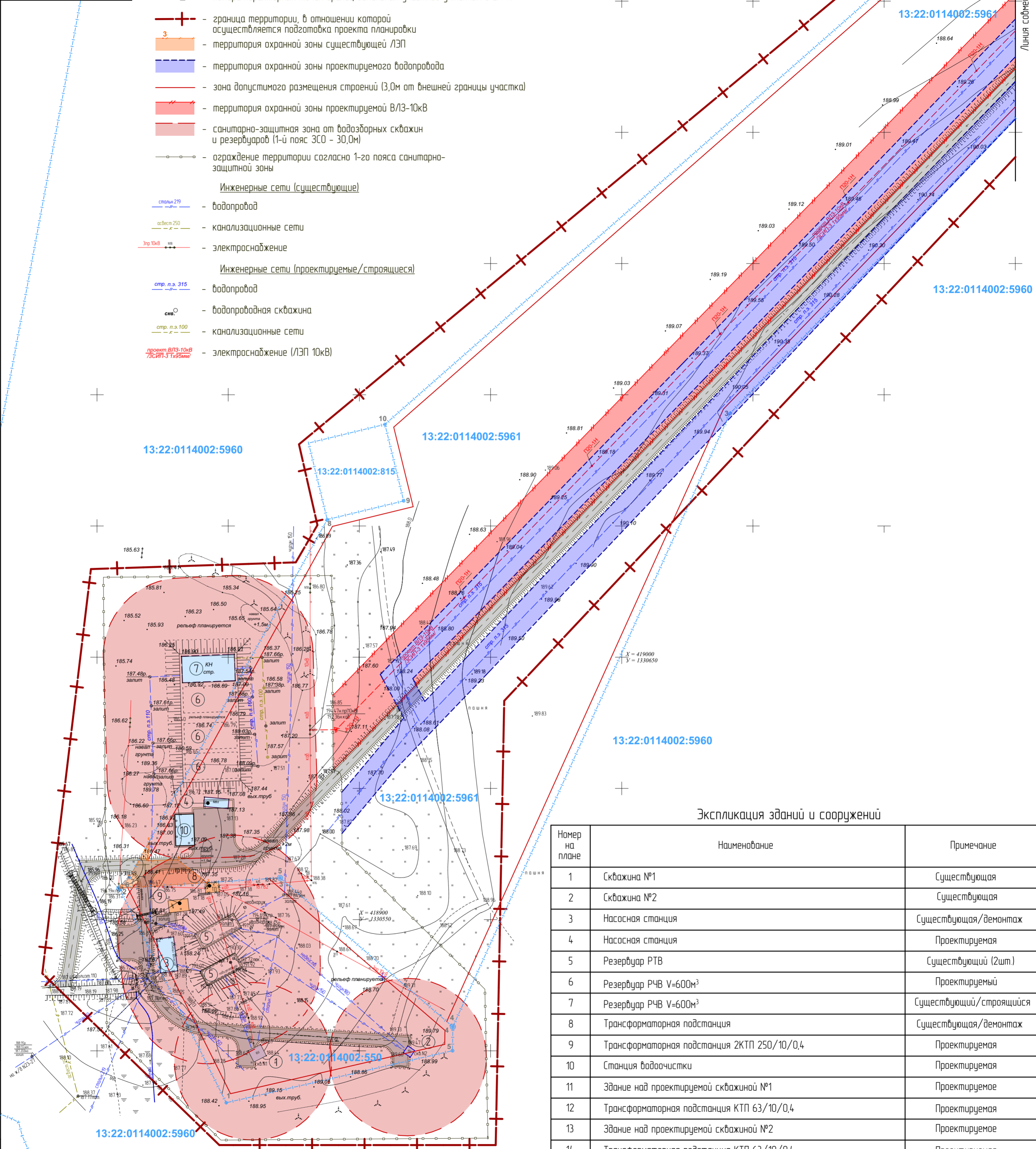
1. Данный лист см.совместно с листом ПП-3-1.

СОГЛАСОВАНО:									



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- нежилые здания и сооружения
 - сооружения энерго-теплоснабжения
 - здания и сооружения подлежащие сносу
 - покрытие проездов и площадок
 - территории земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 2 - номера характерных точек границ земельных участков учтенных в ЕГРН
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - территория охранной зоны существующей ЛЭП
 - территория охранной зоны проектируемого водопровода
 - зона допустимого размещения строений (3,0м от внешней границы участка)
 - территория охранной зоны проектируемой ВЛЗ-10кВ
 - санитарно-защитная зона от водоэборных скважин и резервуаров (1-й пояс ЗСО - 30,0м)
 - ограждение территории согласно 1-го пояса санитарно-защитной зоны
- Инженерные сети (существующие)**
- водопровод
 - канализационные сети
 - электроснабжение
- Инженерные сети (проектируемые/ строящиеся)**
- водопровод
 - канализационные сети
 - электроснабжение (ЛЭП 10кВ)



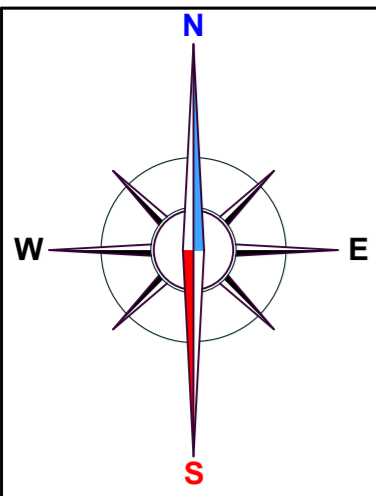
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Скважина №1	Существующая
2	Скважина №2	Существующая
3	Насосная станция	Существующая/демонтаж
4	Насосная станция	Проектируемая
5	Резервуар РТВ	Существующий (2шт.)
6	Резервуар РЧВ V=600м³	Проектируемый
7	Резервуар РЧВ V=600м³	Существующий/ строящийся
8	Трансформаторная подстанция	Существующая/демонтаж
9	Трансформаторная подстанция 2КТП 250/10/0,4	Проектируемая
10	Станция водоочистки	Проектируемая
11	Здание над проектируемой скважиной №1	Проектируемое
12	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая
13	Здание над проектируемой скважиной №2	Проектируемое
14	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая

1. Данный лист совместно с листом ПП-4-2.

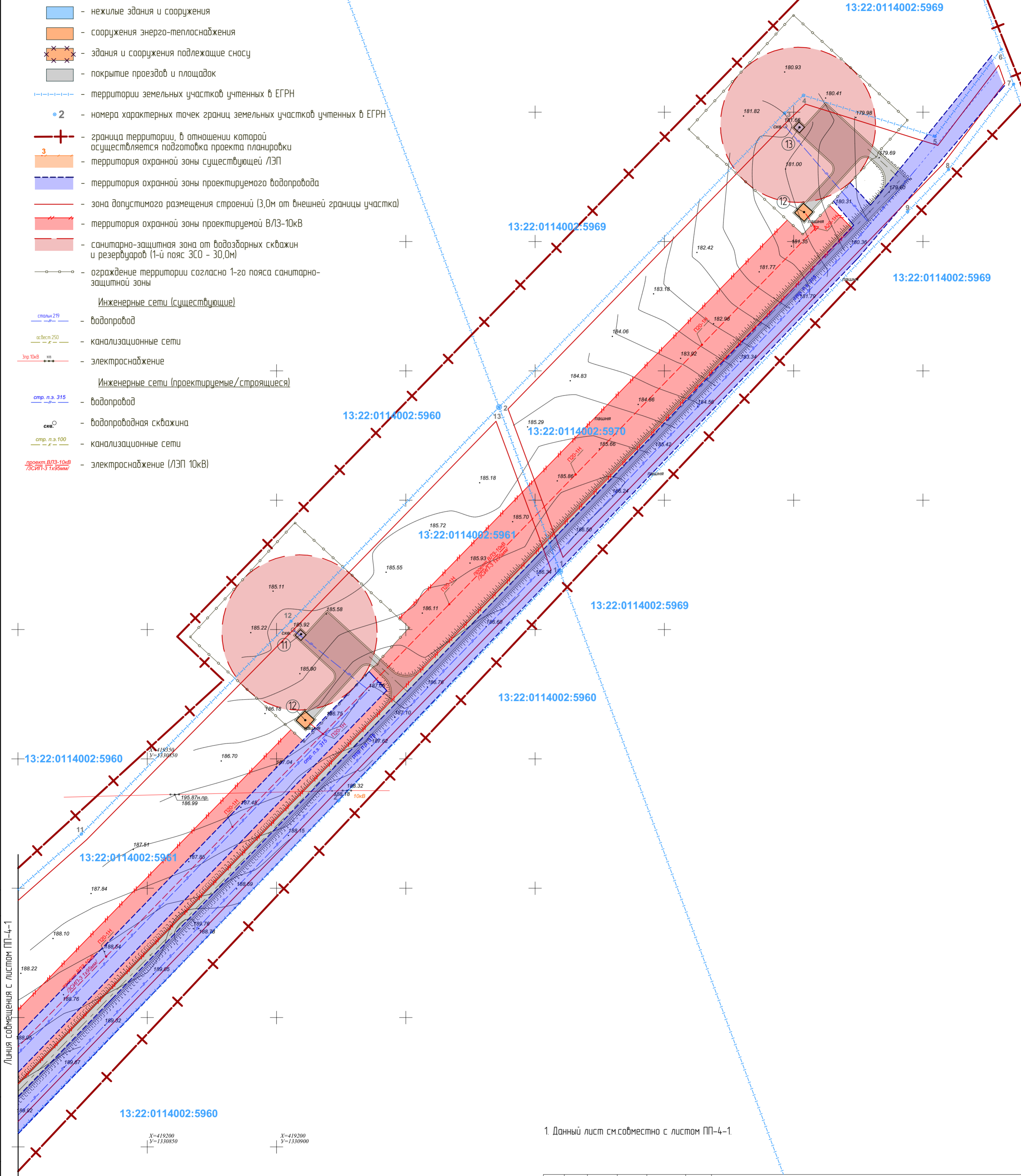
СОГЛАСОВАНО:
Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

		51/2019							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п. Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"			
ГАП	Бездорова					Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лутков						П	ПП-4-1	
Архитектор	Бездорова					Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ООО ИК "ИНТЕКО"		
Н.контр.	Лутков								



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

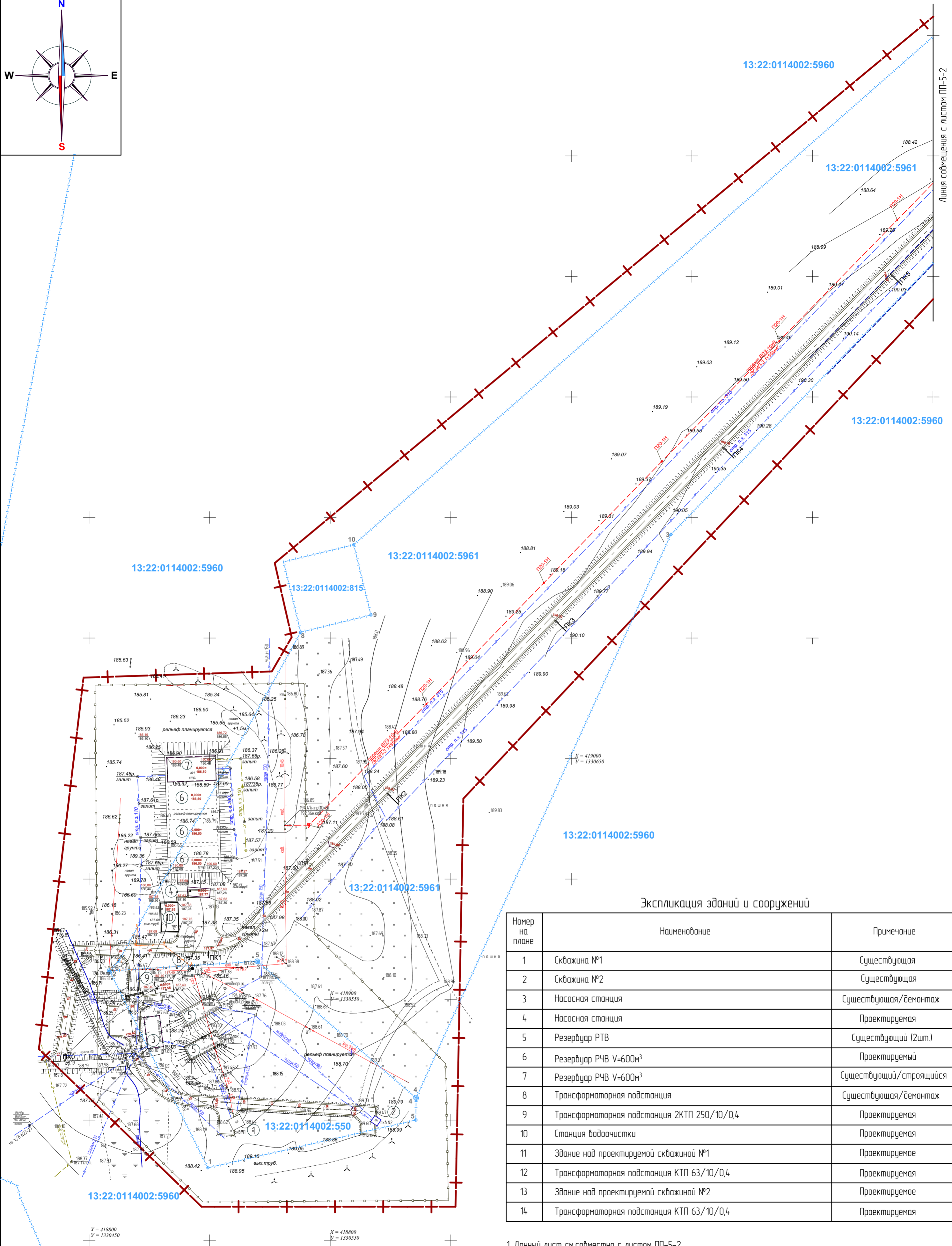
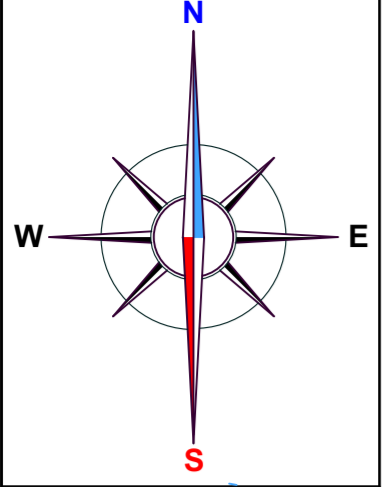
- нежилые здания и сооружения
 - сооружения энерго-теплоснабжения
 - здания и сооружения подлежащие сносу
 - покрытие проездов и площадок
 - территории земельных участков учтенных в ЕГРН
 - 2 - номера характерных точек границ земельных участков учтенных в ЕГРН
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - территория охранной зоны существующей ЛЭП
 - территория охранной зоны проектируемого водопровода
 - зона допустимого размещения строений (3,0м от внешней границы участка)
 - территория охранной зоны проектируемой ВЛЗ-10кВ
 - санитарно-защитная зона от водозаборных скважин и резервуаров (1-й пояс ЗСО - 30,0м)
 - ограждение территории согласно 1-го пояса санитарно-защитной зоны
- Инженерные сети (существующие)**
- водопровод
 - канализационные сети
 - электроснабжение
- Инженерные сети (проектируемые/строящиеся)**
- водопровод
 - канализационные сети
 - электроснабжение (ЛЭП 10кВ)



1. Данный лист совместно с листом ПП-4-1.

СОГЛАСОВАНО:	
Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

51/2019									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"			
ГАП	Безбародов			<i>[Signature]</i>		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лутков			<i>[Signature]</i>			ПП-4-2		
Архитектор	Безбародов			<i>[Signature]</i>		Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ООО ИК "ИНТЕКО"		
Н.контр.	Лутков			<i>[Signature]</i>					



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Скважина №1	Существующая
2	Скважина №2	Существующая
3	Насосная станция	Существующая/демонтаж
4	Насосная станция	Проектируемая
5	Резервуар РТВ	Существующий (2шт.)
6	Резервуар РЧВ V=600м³	Проектируемый
7	Резервуар РЧВ V=600м³	Существующий/строющийся
8	Трансформаторная подстанция	Существующая/демонтаж
9	Трансформаторная подстанция 2КТП 250/10/0,4	Проектируемая
10	Станция водоочистки	Проектируемая
11	Здание над проектируемой скважиной №1	Проектируемое
12	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая
13	Здание над проектируемой скважиной №2	Проектируемое
14	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая

1. Данный лист совместно с листом ПП-5-2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 190,60 - проектная отметка
- 187,23 - существующая отметка
- 188,00 / 40 - проектные отметки горизонталей

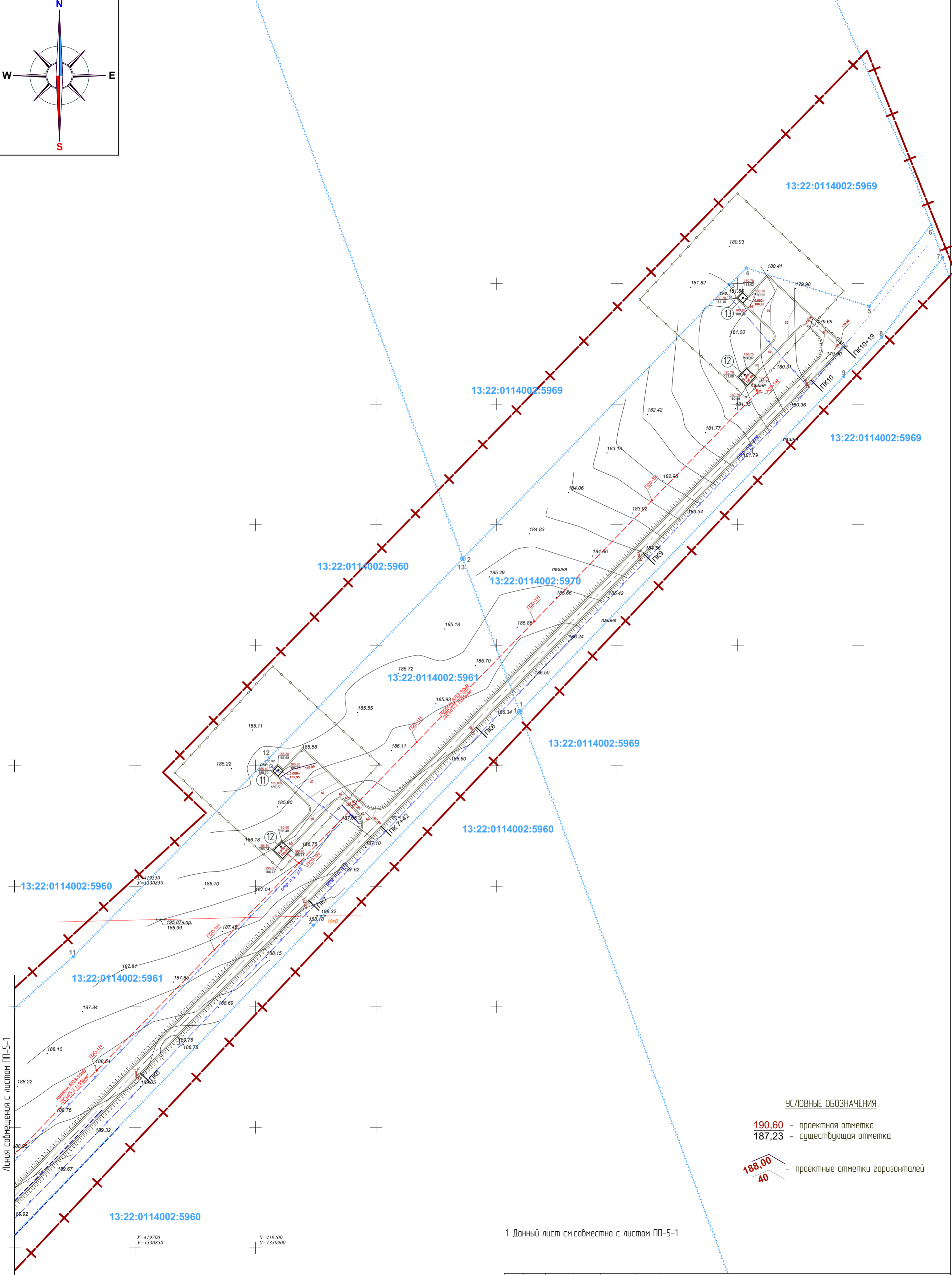
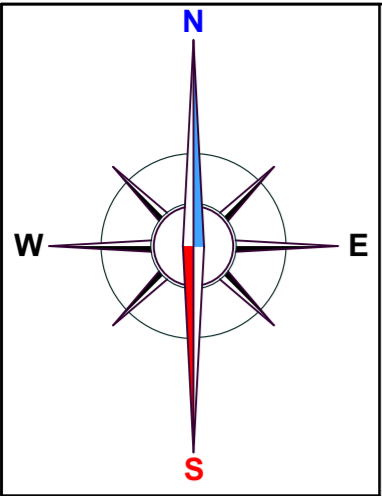
СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

		51/2019							
Изм.	Кол.ч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"			
ГАП	Бездородоб			<i>[Signature]</i>		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Луткоб			<i>[Signature]</i>			П	ПП-5-1	
Архитектор	Бездородоб			<i>[Signature]</i>		Схема вертикальной планировки	ООО ИК "ИНТЕКО"		
Н.контр.	Луткоб			<i>[Signature]</i>					



Лицевая сторона с листом ПП-5-1

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- 190.60 - проектная отметка
 - 187.23 - существующая отметка
 - 188.00
40 - проектные отметки горизонталей

1. Данный лист см.совместно с листом ПП-5-1

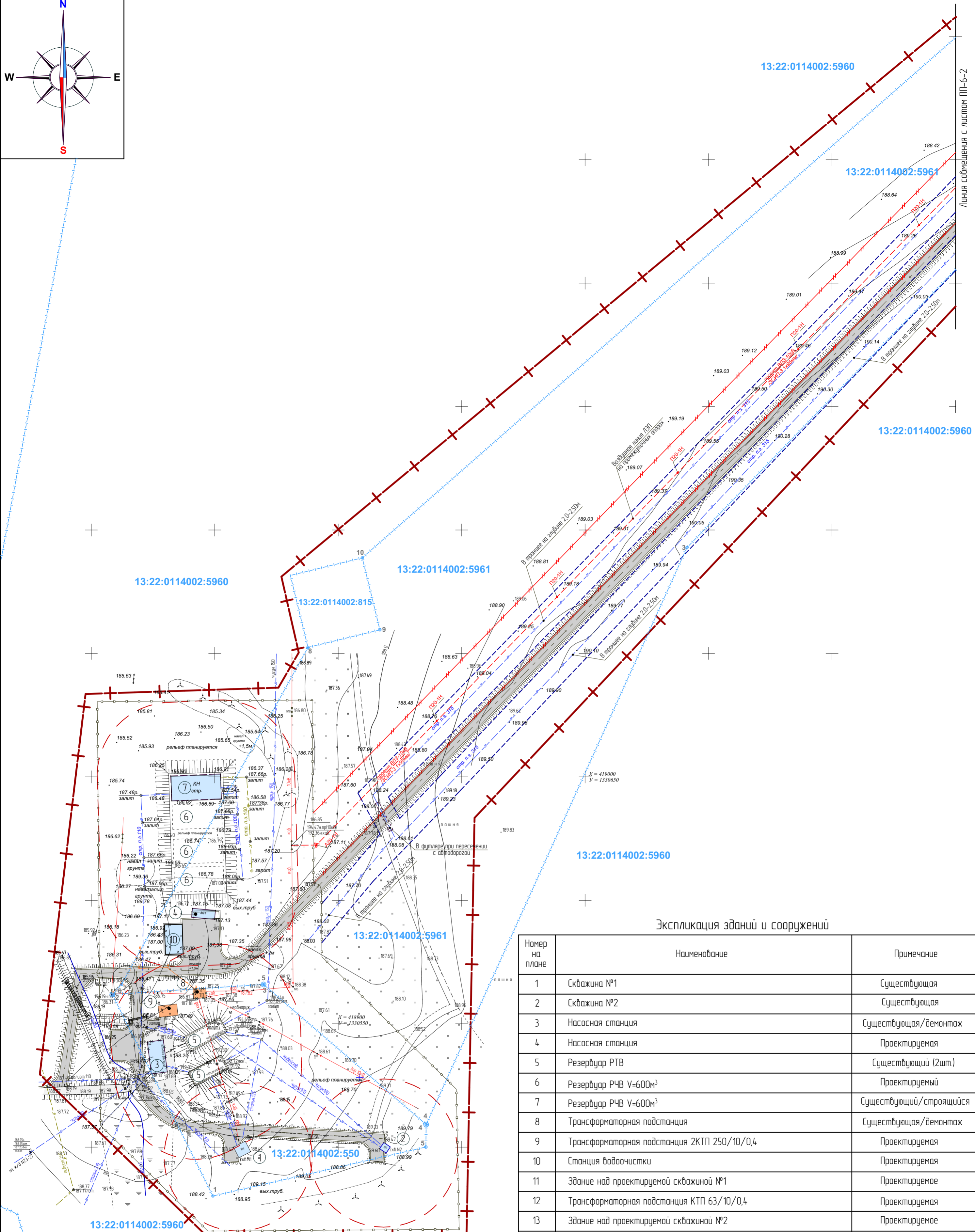
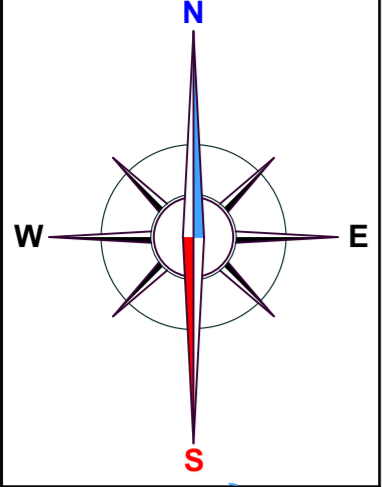
Согласовано	
Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

X=419200
Y=1330850

X=419200
Y=1330900

X=419150
Y=1330850

51/2019								
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"		
ГАП	Беззородов			<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Лутков			<i>[Signature]</i>		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ПП-5-2	
Архитектор	Беззородов			<i>[Signature]</i>		Схема вертикальной планировки	ООО ИК "ИНТЕКО"	
Н.контр.	Лутков			<i>[Signature]</i>				

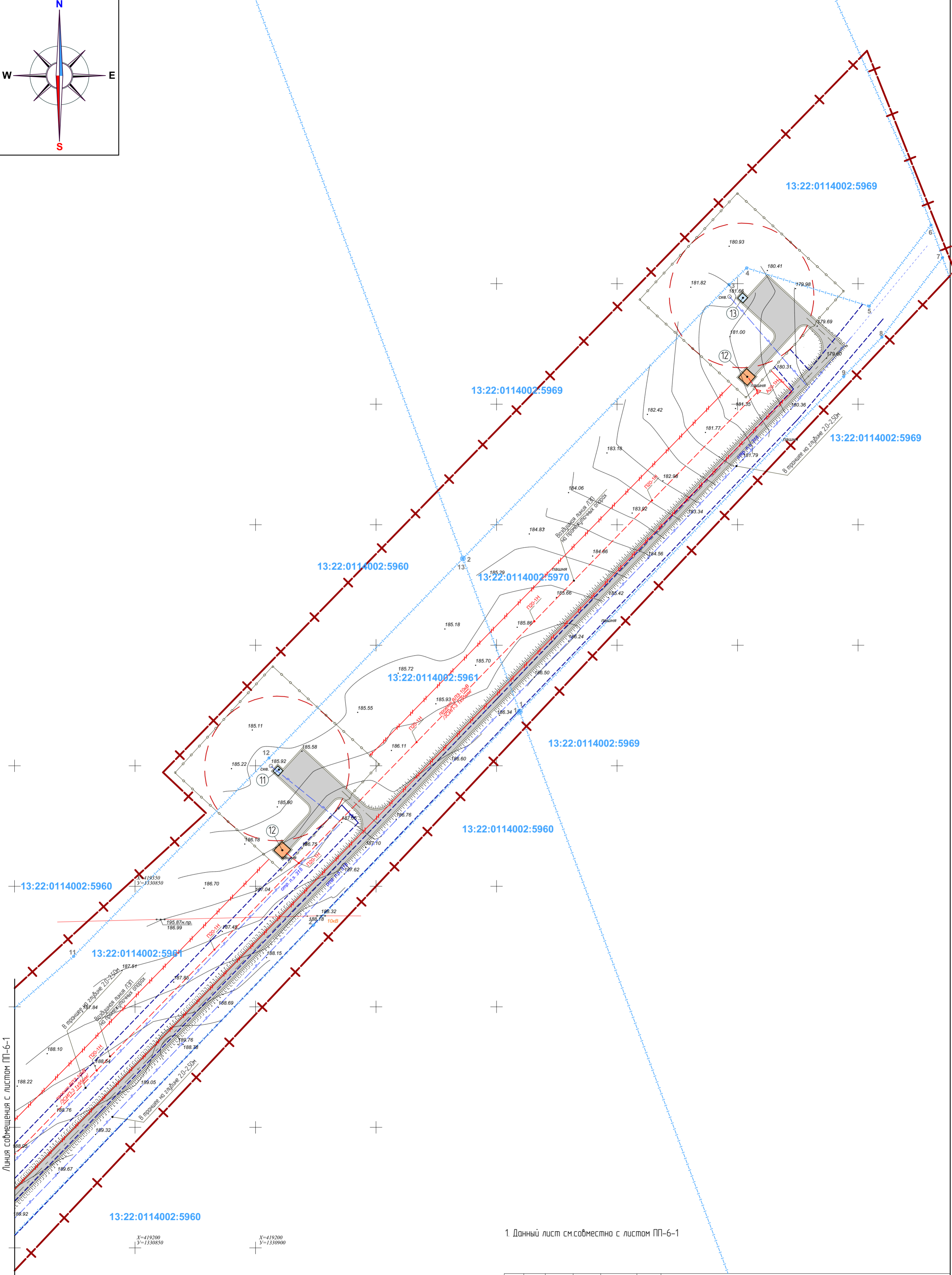
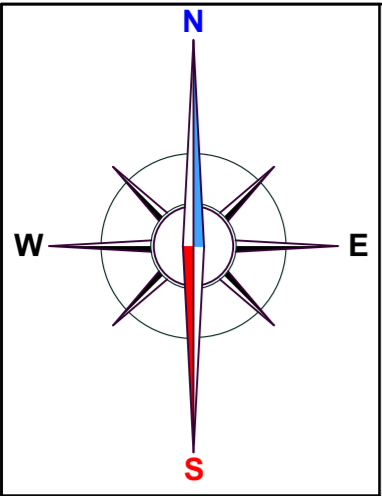


Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Скважина №1	Существующая
2	Скважина №2	Существующая
3	Насосная станция	Существующая/демонтаж
4	Насосная станция	Проектируемая
5	Резервуар РТВ	Существующий (2шт.)
6	Резервуар РЧВ V=600м³	Проектируемый
7	Резервуар РЧВ V=600м³	Существующий/строющийся
8	Трансформаторная подстанция	Существующая/демонтаж
9	Трансформаторная подстанция 2КТП 250/10/0,4	Проектируемая
10	Станция водоочистки	Проектируемая
11	Здание над проектируемой скважиной №1	Проектируемое
12	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая
13	Здание над проектируемой скважиной №2	Проектируемое
14	Трансформаторная подстанция КТП 63/10/0,4	Проектируемая

1. Данный лист совместно с листом ПП-6-2

				51/2019			
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ПП(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п. Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"	
ГАП	Бездородоб			<i>[Signature]</i>			Материалы по обоснованию проекта планировки территории
ГИП	Луткоб			<i>[Signature]</i>			п ПП-6-1
Архитектор	Бездородоб			<i>[Signature]</i>			Схема конструктивных и планировочных решений
Н.контр.	Луткоб			<i>[Signature]</i>		ООО ИК "ИНТЕКО"	



СОГЛАСОВАНО

Лицья сообщения с листом ПП-6-1

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

13:22:0114002:5960

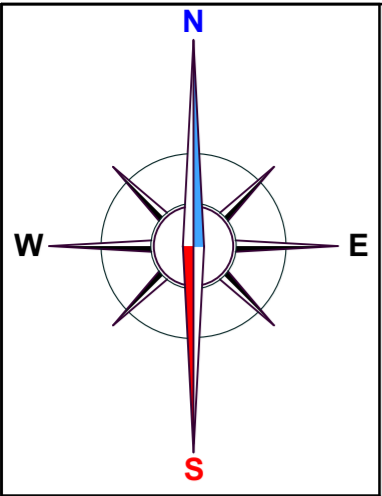
X=419200
Y=1330850

X=419200
Y=1330900

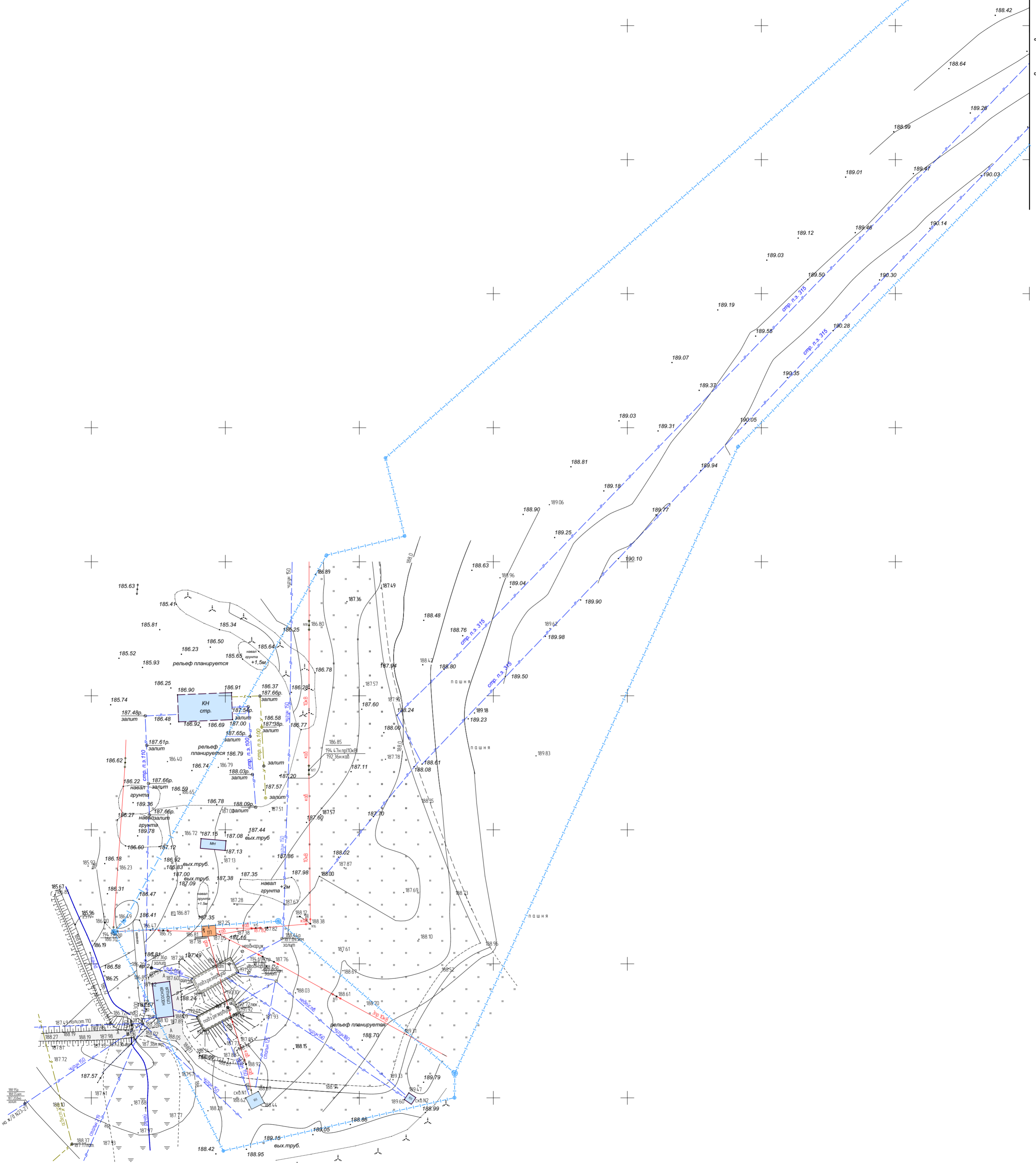
X=419150
Y=1330850

1. Данный лист см.совместно с листом ПП-6-1

					51/2019		
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"	
ГАП	Безбородов			<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист
ГИП	Лутков			<i>[Signature]</i>		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Листов
Архитектор	Безбородов			<i>[Signature]</i>			ПП-6-2
Н.контр.	Лутков			<i>[Signature]</i>		Схема конструктивных и планировочных решений	ООО ИК "ИНТЕКО"



Линия сообщения с листом ПП-7-2



X = 418800
Y = 1330500

X = 418800
Y = 1330550

Имя, N подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. N	
СОГЛАСОВАНО:	

					51/2019				
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ППТ(проект планировки территории) и ПМТ(проект межевания территории) по объекту: "Завершение строительства водозабора №2 в р.п.Чамзинка Чамзинского муниципального района Республики Мордовия"			
ГАП	Бездорова			<i>[Signature]</i>		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Луцков			<i>[Signature]</i>			П	ПП-7-1	
Архитектор	Бездорова			<i>[Signature]</i>		Результаты инженерных изысканий М 1:1000	ООО ИК "ИНТЕКО"		
Н.контр.	Луцков			<i>[Signature]</i>					

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

06.09.2019

(дата)

1200-19

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация
"Межрегиональное объединение проектных организаций"
(СРО А «МОПО»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной
документации

(вид саморегулируемой организации)

430005, Российская Федерация, Республика Мордовия, город Саранск, улица Кавказская, дом 1/2,
www.np-mopo.ru, mail@np-mopo.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-П-014-05082009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью Инженерной компании «ИНТЕКО»

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)*

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью Инженерная компания «ИНТЕКО» (ООО Инженерная компания «ИНТЕКО»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1327032891
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1181326004640
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	430030, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, д. 9, этаж 3, тел. +7 (962) 597-26-27; arturyang@outlook.ru
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	522
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	20.09.2018
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Президиума от 07.08.2018 г., протокол № 37
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	20.09.2018
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	-----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

Наименование	Сведения	
<p>3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, <u>осуществлять подготовку проектной документации</u>, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (<i>нужное выделить</i>):</p>		
<p>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</p>	<p>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</p>	<p>в отношении объектов использования атомной энергии</p>
<p>20.09.2018</p>	<p>-----</p>	<p>-----</p>
<p>3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (<i>нужное выделить</i>):</p>		
<p>а) первый</p> <p>б) второй</p> <p>в) третий</p> <p>г) четвертый</p> <p>д) пятый *</p> <p>е) простой *</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>
<p><i>* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</i></p>		
<p>3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (<i>нужное выделить</i>):</p>		
<p>а) первый</p> <p>б) второй</p> <p>в) третий</p> <p>г) четвертый</p> <p>д) пятый *</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>
<p><i>* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</i></p>		
<p>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p>		
<p>4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (<i>число, месяц, год</i>)</p>	<p>-----</p>	
<p>4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *</p>	<p>-----</p>	
<p><i>* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия</i></p>		

Директор Саранского филиала
СРО А «МОПО»
(должность
уполномоченного лица)



(подпись)
М.П.

В.Г.Гришин
(инициалы, фамилия)