

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год" (далее - Порядок) разработан в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год".

1.2. В обсуждении проекта принимают участие граждане (юридические лица) - собственники помещений в многоквартирных домах, проживающие на территории городского поселения Чамзинка (далее -заинтересованные лица).

1.3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора, устройство тротуаров и пешеходных дорожек. При этом указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен. Вместе с тем, при формировании предложений по благоустройству заинтересованные лица, собственники помещений в многоквартирных домах, прежде всего вправе выбирать какие из видов работ, входящих в минимальный перечень, они хотели бы сделать.

1.4. Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ. Дополнительный перечень работ по благоустройству является открытым и может быть дополнен иными видами работ. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

2. Формы участия заинтересованных лиц в обсуждении

2.1. Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год".

поселения Чамзинка на 2017 год" подаются в письменной форме, согласно приложения №1 к настоящему Порядку.

3. Порядок и сроки внесения заинтересованными лицами предложений

3.1. Предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год" принимаются от представителей (избранных согласно протоколу) заинтересованных лиц.

3.3. К предложению заинтересованного лица прилагаются следующие документы:

3.3.1. Оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации протоколы общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, образующих дворовую территорию.

Протокол общего собрания собственников помещений должен содержать следующую информацию:

- о включении дворовой территории в муниципальную программу;
- минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории, определенный в соответствии с п. 1.3. настоящего Порядка;
- дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории, определенный в соответствии с п. 1.4. настоящего Порядка;
- форма трудового участия собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- доля финансового участия собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- поручение организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, единовременно внести долю финансового участия собственников помещений в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории до момента размещения муниципального заказа на выполнение работ с последующим возмещением собственниками помещений расходов в согласованные с указанной организацией сроки;
- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- представитель (представители) собственников помещений, уполномоченных на: представление предложений, заявки, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству дворовой территории, участию в рабочей группе по реализации проекта благоустройства дворовой территории, предоставлении Уполномоченному органу фото и видеоматериалов, отзывов о реализации проекта.

3.3.2. Проект благоустройства дворовой территории.

Проект благоустройства дворовой территории должен содержать:

схему размещения элементов благоустройства (малые архитектурные формы, элементы озеленения, внутри дворовые проезды и т.д.);

проектные решения объекта благоустройства, с возможным его развитием (при необходимости);

дизайн - проект благоустройства дворовой территории, включающий текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Проект благоустройства должен обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории.

3.3.3. Расчет стоимости (смету) реализации проекта по элементам благоустройства, отдельно по каждому виду работ из минимального и дополнительного перечней (в актуальных расценках).

3.3.4. К предложению заинтересованного лица прилагается пояснительная записка, содержащая сведения:

- об общей площади дворовой территории, подлежащей благоустройству;
- о перечне и видах работ по благоустройству дворовой территории отдельно по минимальному и дополнительному перечням работ;
- описание социальной эффективности реализации проекта;
- описание и перечень мероприятий по обеспечению доступности объекта маломобильным группам населения и людям с ограниченными возможностями здоровья;
- о составе утвержденной рабочей группы по реализации проекта благоустройства.

3.4. Предложения принимаются администрацией городского поселения Чамзинка в рабочие дни с понедельника по четверг 8.30 до 17.00 и пятницу с 8.30 до 16.00 (перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч) до 30 апреля 2017г. по адресу: РМ, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Победы, дом 1А. Телефон для справок: /83437/2-23-65, 2-14-93.

4. Порядок рассмотрения предложений заинтересованных лиц

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год" муниципальным правовым актом создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации Чамзинского муниципального района, администрации городского поселения Чамзинка, Совета депутатов, политических партий и движений.

4.2. Комиссия проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора заинтересованных лиц с целью включения дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий, указанных в приложениях № 2,3 к настоящему Порядку, в срок не более 5 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

4.3. Порядок организации деятельности общественной комиссии утверждается муниципальным правовым актом.

Приложение 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год"

**Предложения
о включении дворовой территории в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды на территории городского
поселения Чамзинка на 2017 год"**

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4
1		Ремонт проездов и входов в подъезды, устройство автопарковок	
2			
3			

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Адрес места жительства _____

Личная подпись и дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год" в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год" до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____ дата _____

Приложение 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год"

Критерии отбора заинтересованных лиц с целью включения дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на 2017 год»

В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в городском поселении Чамзинка комиссия рассматривает направленные организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в Приложении №2 к настоящему Порядку.

Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в городском поселении Чамзинка по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
2. Финансовое (трудовое) соучастие собственников помещений;
3. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий МКД, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании.
4. Наличие утвержденного на общедомовом собрании эскизного проекта.
5. Решение собственников о принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы
6. Обеспечение доступности для маломобильных групп населения
7. Дата предоставления заявки заинтересованными лицами.

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется на основе балльной оценки в соответствии с приложением к настоящим Критериям и в соответствии с финансированием мероприятий капитального ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Чамзинка.

Приложение 3

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год"

Балльная оценка критериев отбора заинтересованных лиц с целью включения дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории городского поселения Чамзинка на 2017 год»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	б) от 31 лет и более лет	6
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Финансовое соучастие собственников:	
	Финансовое соучастие собственников помещений	6
	Отсутствие финансового соучастия собственников помещений	0
3.	Трудовое участие собственников:	
	Наличие трудового участия собственников	6
	Отсутствие трудового участия собственников	0
4.	Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	а) 2/3	1
	б) более чем 2/3, но менее 90%	4
	в) Более 90%	6
5.	Наличие утвержденного эскизного проекта	
	- наличие	6
	- отсутствие	0
6.	Решение собственников о принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы	

	- наличие	6
	- отсутствие	0
7.	Обеспечение доступности для маломобильных групп населения	
	- наличие	6
	- отсутствие	0
8.	Дата представления заявки заинтересованными лицами:	
	Присваивается в зависимости от количества дней, оставшихся до окончания приема заявок	