

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ
МОРДОВИЯ «МОРДОВКОММУНСЕРВИС»**

(ГУП РМ «Мордовкоммунсервис»)

430005, Россия, Республика Мордовия, г. Саранск

ул. Коммунистическая, д.33, корп.3. оф. 510

**Программа комплексного развития системы коммунальной
инфраструктуры Мокшалайского сельского поселения
Чамзинского муниципального района Республики Мордовия на
2017-2027гг**

Программный документ

(Том 1)

Директор ГУП РМ «Мордовкоммунсервис»

Ю. Ю. Корнишин



СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт программы	2
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры	17
2.1 Существующая система водоснабжения	17
2.2 Электроснабжение	18
2.3 Существующая система сбора и утилизации ТБО Мокшалайского сельского поселения и перспектива ее развития	18
3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	20
3.1 Перспективная схема водоснабжения	20
3.2. Перспективная схема электроснабжения	20
3.3 Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов	21
3.4 Перспективная схема газоснабжения	21
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	23
4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса	23
4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения	23
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	24
5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов Мокшалайского сельского поселения 2017-2027 годы (в ценах 2016)	24
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения	25

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Мокшалайского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия на 2017-2027гг (далее - Программа)
Основания для разработки	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»</p> <p>Постановление Российской Федерации от 14.06.2013 года №502. В соответствии с пунктом 4/1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет «Утвердить прилагаемые требования к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»</p>
Муниципальный заказчик- координатор Программы	- администрация Мокшалайского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

Разработчик Программы	- Государственное Унитарное Предприятие Республики Мордовия «Мордовкоммунсервис»
Контроль за реализацией программы	- Глава Мокшалайского сельского поселения;
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - модернизация (реконструкция) системы коммунальной инфраструктуры Мокшалайского сельского поселения; - экономия топливно-энергетических и трудовых ресурсов в системе коммунальной инфраструктуры Мокшалайского сельского поселения; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг. - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития Мокшалайского сельского поселения, создание благоприятных условий для проживания населения.
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском

	поселении.
Сроки и этапы реализации Программы	2017 - 2027 гг.
Мероприятия Программы	<p>1. Установка баков ТБО</p> <p>В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доля расходов обеспечения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 10 % - уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 100 % <p>Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов населения.</p>
Исполнители основных мероприятий	- администрация Мокшалайского сельского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия;
Ожидаемые результаты	<p>Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Мокшалайского сельского поселения, снижение эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.</p> <p>Утилизация твердых бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение санитарного состояния сельских территорий; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории села;

	<p>- улучшение экологического состояния Мокшалайского сельского поселения;</p> <p>- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов</p>
Объемы и источники финансирования	<p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p> <p>Источниками финансирования Программы являются средства бюджетов разных уровней и внебюджетные средства.</p>

Введение

КРАТКАЯ ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МОКШАЛЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧАМЗИНСКОГО РАЙОНА

Рельеф, климат, растительность, гидрография

Мокшалайское сельское поселение (СП) является административно-хозяйственной единицей Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

Население преимущественно мордва-эрзя. Расположен на речке Арапе, в 25 км от районного центра и 17 км от железнодорожной станции Огарёвка. Название связано с этнонимом мокша и лей «речка».

На территории Мокшалайского сельского поселения расположены три населенных пунктов:

с. Мокшалай

с. Пянгелей

д. Красный Воин.

Административным центром является с. Мокшалай

Площадь сельского поселения – 5740 га

Законом Республики Мордовия от 28 декабря 2004 года № 128-З были установлены границы Мокшалайского сельского поселения.

Рельеф

Территория представляет собой плосковершинную крупнохолмистую моренную и частично водноледниковую равнину, абсолютной высотой 200-230 м. Поверхность слабо расчленена овражнобалочной и речной сетью бассейнов рек.

Склоны основных долин преимущественно пологие, до 10-15°, террасированные (до трех надпойменных террас, как правило, с узкими

глубоковрезанными (3-5 м) протоками, староречьями, поймами. Междуречья широкие, по большей части, с крутыми склонами, изрезанными густой сетью оврагов-отвершков в верховьях. Основные автомобильные дороги широко используют поверхности междуречий и низких надпойменных террас.

Климат

Климат умеренно континентальный, с теплым летом и умеренно суровой зимой. Среднегодовая температура воздуха изменяется от $+3,5^{\circ}\text{C}$ до $+4,0^{\circ}\text{C}$. Средняя температура самого холодного месяца (января) изменяется в пределах от $-11,5^{\circ}\text{C}$ до $-12,3^{\circ}\text{C}$, отмечаются понижения температуры до -47°C . Средняя температура самого теплого месяца (июля) от $+18,9^{\circ}\text{C}$ до $+19,8^{\circ}\text{C}$, максимальная $+37^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный максимум температур составляет $+39^{\circ}\text{C}$, абсолютный минимум – 44°C . Отрицательные температуры наблюдаются в течение пяти месяцев. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – 30°C , температура воздуха наиболее холодных суток -34°C .

Максимальная из средних скоростей ветра зафиксирована по южному румбу в январе, и достигает 6,9 м/сек, минимальная – зафиксирована по северному румбу в июле и составляет 0 м/сек. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха 8°C или менее составляет 5,8 м/сек.

За год выпадает 516 мм осадков (г. Саранск), из них 361 мм (70%) – за апрель-октябрь и 155 мм (30%) – за ноябрь-март. Суточный максимум осадков – 128 мм (СНиП 23-01-99).

В течение многолетнего наблюдения отмечались периоды большего и меньшего увлажнения. Отклонение в сторону минимальных и максимальных значений составляет 120-180 мм. Распределение осадков по территории Республики Мордовия изменяется несущественно.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца составляет 83%, наиболее теплого месяца – 69%.

Количество летних осадков преобладает над зимними за счет их интенсивности.

За год наблюдается 144 дня со снежным покровом; его средняя высота 33 см, максимальная – 74 см.

В среднем за год наблюдается 50 дней с метелями, которые преобладают при южных и юго-западных ветрах, и скорости ветра 6-9 м/сек.

Нормативная глубина промерзания глинистых и суглинистых грунтов – 155 см, супесей и мелких песков – 180 см.

Водные ресурсы

Гидрографическая сеть Мокшалеysкого сельского поселения представлена р. Семилейка, р. Аргашка, р. ВаттарклеЙ, р. Скалей, р. Татарка, р. Черная Речка.

Питание рек смешанное. Распределение стока внутри года в соответствии с климатическими факторами и факторами подстилающей поверхности неравномерно и характерно для рек лесостепной зоны: снеговое – 60-80%, дождевое – до 10%, грунтовое – 15-30%.

Весенний подъем уровня начинается еще в период ледостава в третьей декаде марта – начале апреля. Спад сравнительно медленный. Заканчивается половодье в середине мая – начале июня. Его продолжительность составляет в среднем полтора-два месяца, в отдельные годы больше. Максимум весеннего половодья наступает обычно в первой половине апреля, на реках с более крупными водосборами несколько позднее – во второй его половине.

Высота половодья зависит от площади бассейна, колеблется в широких пределах и составляет от 2–3 м на малых реках до 4–7, реже 10 м, на средних и больших реках.

Минимальный сток на реках наблюдается в период летне-осенней и зимней межени. Наименьший сток обычно бывает в зимний период.

Ледовые явления начинаются с образования заберегов и наступают в среднем в первой половине ноября. Замерзают реки в конце октября – начале ноября, вскрываются – во второй половине апреля – начале мая. Устойчивый ледовый покров держится 4–5 месяцев. Толщина льда достигает 85 см, а в суровые зимы – 115 см.

Большую часть искусственных водоемов составляют пруды, созданные на балках, оврагах и в верховьях рек. Назначение их в основном мелиоративное и противозрозионное. Используются они так же для рыборазведения.

Искусственные водоемы – водохранилища являются водоемами комплексного использования. Все водохранилища сезонного регулирования, с земляными низконапорными плотинами.

На территории Мокшалеysкого сельского поселения на р. Татарка (бассейн р. Инсар), у с. Мокшалеys водохранилище создано для орошения. Год заполнения – 1979. Площадь водного зеркала при НПУ – 0,34 км², полный объем – 1,1 млн. м³.

Все пруды созданы для орошения, но в настоящее время пруды и водохранилища в мелиоративных целях (для орошения земель) в основном не используются, а служат только для рекреации и любительского рыболовства.

Геологическое строение, тектоника

В геологическом строении района принимают участие палеозойские, мезозойские и кайнозойские отложения.

Каменноугольные отложения (C₁₋₃) представлены всеми тремя отделами и сложены, в основном, карбонатными породами: известняки,

доломиты, мергели с прослоями глин и песчаников, общей мощностью более 200,0 м и имеют повсеместное распространение.

Меловые отложения (K_{1-2}) развиты повсеместно и слагают, в основном, междуречные пространства.

Современные аллювиальные отложения (a, hQ_{IV}), слагающие пойменные террасы крупных рек, и представлены толщей мелких и средней крупности песков водонасыщенных, с линзами и прослоями суглинков и супесей мягкопластичной и текучей консистенции, оторфованные.

Древнеаллювиальные отложения (aQ_{II-III}) встречаются в долинах рек Штырма и Нуя и сложены слоистыми песками различной зернистости, мощность которых изменяется в широких пределах.

Элювиально-делювиальные отложения ($e-dlQ_{II-III}$) встречаются на пологих склонах водоразделов и надпойменных террасах и представлены суглинками и глинами пылеватыми, макропористыми с тонкими прослойками песка. Мощность данных образований колеблется от 1,5 до 7,0 м.

Озерно-ледниковые отложения ($l-gQ_{II}$) представлены буровато-коричневыми глинами, вязкими, мягкопластичной-полутвердой консистенции и встречены по правому берегу р. Нуя, незначительной мощности.

Ледниковые отложения (gQ_{II}) выражены моренными и флювиогляциальными образованиями, имеющие локальное распространение.

Население и населенные пункты Мокшалайского сельского поселения.

Мокшалайское сельское поселение расположено на речке Арапе, в 25 км от районного центра и 17 км от железнодорожной станции Огарёвка. Название связано с этнонимом мокша и лей «речка».

В состав Мокшалайского сельского поселения входят: с. Мокшалай

с.Пянгелей

д.Красный Воин.

Административным центром является с. Мокшалай

Площадь сельского поселения – 57.40 км².

Общая численность населения 413 человек.

Таблица 1

Общая численность населения МО в 2016 г.

Наименование населенного пункта	Женское население	Мужское население	Детское население до 18 лет	Население трудоспо- сного возраста	Населени е старше трудоспос обного возраста	Населени е младше трудоспос обного возраста	Всего
с.Мокшалай	197	164	35	174	152	27	361
с.Пянгелей	31	21	9	11	32	7	52
д.Красный Воин	0	0	0	0	0	0	0

Экономическая характеристика Мокшалайского сельского поселения

а) Агропромышленный комплекс.

Под экономической базой поселения понимается совокупность объектов, обеспечивающих места приложения труда его жителей и являющихся, как правило, источниками доходов местного бюджета.

В экономике поселения ведущее место принадлежит сельскому хозяйству, на долю, которой приходится более 50% в общем объеме валовой продукции, выполненных работ и услуг.

б) Образование

В Мокшалайском сельском поселении подведомственных образовательных учреждений не имеется.

в) Транспорт

В состав транспортной системы Мокшалайского сельского поселения входит автомобильный транспорт. По территории Мокшалайского сельского поселения проходит автомобильная дорога местного значения. Центральные улицы с. Мокшалай имеют грунтовое покрытие. Осуществляются автобусные перевозки.

г) Торговля

В настоящее время малое предпринимательство на территории поселения представлено частными предпринимателями (ИП, ЧП), занимающимися в основном розничной торговлей.

д) Жилищно-коммунальное хозяйство

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения, находящаяся на территории Мокшалайского сельского поселения на 01.01.2016 года составляет 20,6 тыс. м², в том числе:

Средняя обеспеченность жилищным фондом в расчете на одного постоянного жителя – 24,7 м² на чел., что превышает республиканские показатели (22,9 м² на чел.).

е) Водоснабжение

Источником водоснабжения Мокшалайского сельского поселения являются подземные воды.

Схема водоснабжения с. Мокшалай следующая: вода из артезианских скважин насосами I подъема подается в водонапорные башни (высота ствола башни – 10 м), из которых далее поступает в сеть к потребителям.

Система централизованного водоснабжения Мокшалайского сельского поселения развита слабо.

ж) Электроснабжение

Электроснабжение потребителей, расположенных на территории Чамзинского района, осуществляется от ПС 35 кВ «Мошкалей».

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное. Схема электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 10 кВ, 35 кВ.

з) Газоснабжение

Поселение обеспечивается природным газом с помощью газопровода высокого давления 1 категории с давлением 1,2-0,6 МПа. Природный газ поставляется филиалом ОАО «Мордовгаз».

Население с. Мокшалай обеспечено природным газом на 98%.

В газифицированных домах установлены индивидуальные газовые водонагреватели различной производительности (в зависимости от площади отапливаемого помещения).

Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

Системы коммуникаций жилищно-коммунального назначения находятся в эксплуатации уже более 20 лет.

Своевременное и адекватное финансирование — залог успешной работы ЖКХ. Необходимо отметить недостаток финансирования на нужды ЖКХ в поселении.

Программа направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Мокшалайского сельского поселения посредством достижения следующих целей:

- улучшение условий жизнедеятельности городского поселения;
- улучшение инвестиционного климата в сфере АПК на территории поселения за счет реализации инфраструктурных мероприятий в рамках настоящей Программы;
- содействие созданию высокотехнологичных рабочих мест на территории поселения;
- активизация участия граждан, проживающих на территории поселения, в решении вопросов местного значения;
- формирование в Республике Мордовия позитивного отношения к развитию территории поселения.

Таблица 2

Виды застроек населенного пункта

Наименование населенного пункта	Количество частных домов	Количество зданий коммерч. назначения	Количество многоквартирных домов	Количество общежитий	Количество администр. зданий	Количество производственных зданий
с. Мокшалай	233		25		1	
с. Пянгелей	91					
д. Красный Воин	10					

Таблица 3

Анализ и прогноз жилищного фонда

	Наименование	Ед.изм.	2014г.	2015г.	2016г.	2020г.	2024г.
1	Общая площадь жилищного фонда на конец года	тыс.м	20,6	20,6	20,6		
2	В том числе муниципальной собственности						
3	В частной собственности		20,6	20,6	20,6		
4	Площадь общежитий						
5	Доля жилищного фонда, оборудованного:						
6	Централизованным водоснабжением						
7	Централизованной канализацией						
8	Централизованным электроснабжением		20,6	20,6	20,6		
9	Природным газом		20,6	20,6	20,6		
10	Общая площадь ветхого и аварийного жилья						

Основные мероприятия программы

Таблица 4

№ п/п	Технические мероприятия	Всего, тыс. руб.
<i>Утилизация мусора ТБО</i>		
1	Контейнер накопительный для отходов емкостью 0,75 куба (12 шт.)	84
	ИТОГО	84
	ВСЕГО по Мокшалайскому сельскому поселению	84

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры и основные направления модернизации и развития существующих объектов коммунальной инфраструктуры.

2.1.Существующая система водоснабжения

Источником водоснабжения Мокшалайского сельского поселения являются подземные воды.

Основным поставщиком услуг по обеспечению населения питьевой водой является МП Чамзинского района «Водоканал».

Система централизованного водоснабжения Мокшалайского сельского поселения развита слабо.

Качество воды в сельском поселении удовлетворительное. Микробиологический состав воды соответствует ГОСТу 2874-82 и СанПиН 2.14.1074-01. Химический состав: наличие железа, минерализация и жесткость воды не превышает норм, установленных соответствующими документами.

Таблица 5 – Характеристика систем водоснабжения населенных пунктов и сельскохозяйственных предприятий Мокшалайского сельского поселения.

№	Наименование объекта	Местонахождение	Балансовая принадлежность	Количество скважин (шт)	Примечание
1	Водозаборный узел с. Мокшалай	с. Мокшалай	Юридически бесхозный водозаборный узел		

Таблица 6

№	Наименование объекта	Местонахождение	Балансовая принадлежность	Количество скважин (шт)	Примечание
2	Водозаборный узел животновод.помещений КРС на 370 гол.	с. Мокшалай	ООО «Мокшалайское»	1	Водой пользуется ферма и население
3	п. Красный Воин, с. Пянгелей	Водоснабжение населения осуществляется от колодцев			

2.2 Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение потребителей, расположенных на территории Чамзинского района, осуществляется от ПС 35 кВ «Мошкалей».

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное. Схема электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 10 кВ, 35 кВ.

Техническое состояние электрических сетей Мокшалайского сельского поселения удовлетворительное.

2.3 Существующая система сбора и утилизации ТБО Мокшалайского сельского поселения и перспектива ее развития

На территории Мокшалайского сельского поселения отсутствуют контейнерные площадки и контейнеры, сбор ТБО осуществляется жителями самостоятельно.

Анализируя проблемы системы по сбору и утилизации ТБО, необходимо отметить следующее:

- рост потребительского спроса населения и рост объема образования отходов;

- отсутствие машины для вывоза крупногабаритных отходов.

В связи с выше указанным населением необходимо рассмотреть и реализовать в ближайшее время такие мероприятия, как:

- организовать сбор и вызов отходов от жителей частного сектора.

Необходимо установить контейнеры для сбора ТБО. Должны быть разработаны графики организованного сбора и вывоза бытовых отходов с разбивкой по маршрутам, с указанием дней недели и времени прибытия на место сбора.

- организовать систему раздельного сбора отходов производства и потребления.

Раздел 3. Перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1 Перспективная схема водоснабжения

На перспективу для водоснабжения существующего жилья и планируемой индивидуальной застройки жилыми домами, оборудованными водопроводом, канализацией с ванными и местными водонагревателями в с.Мокшалай проектом предлагается бурение дополнительных (при необходимости) артскважин, и подключение новой застройки к существующей системе водоснабжения.

Существующие сети водопровода по мере их износа подлежат перекладке с заменой трубы и колодцев на новые из современных материалов. Также необходимо выполнить реконструкцию водонапорных башен и артезианских скважин, и запроектировано строительство станции водоподготовки.

3.2 Перспективная схема электроснабжения

Рост нагрузок в коммунально-бытовом секторе происходит за счет строительства жилых зданий, объектов соцкультбыта, общественных, административных, спортивных сооружений и объектов коммунального хозяйства, а также реконструкции и модернизации существующего жилого фонда. Растет нагрузка и в связи с увеличением уровня электрификации быта в сохраняемом жилом фонде.

Усовершенствование и развитие электроснабжающих сетей связано с тенденцией максимального снижения эксплуатационных затрат и численности обслуживающего персонала и внедрения автоматических и

телемеханических устройств, вычислительной техники, блочного резервирования.

3.3 Перспективная схема развития системы утилизации твердых бытовых отходов

Необходимо внедрить контейнерный способ сбора ТБО. Должны быть разработаны графики организованного сбора и вывоза бытовых отходов с разбивкой по маршрутам, с указанием дней недели и времени прибытия на место сбора.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере утилизации твердых бытовых отходов позволит:

- организовать систему раздельного сбора отходов производства и потребления;
- организовать систему вывоза ТБО образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, на полигон для твердых бытовых отходов, для дальнейшего захоронения.
- улучшить санитарное состояние сельских территорий;
- улучшить экологическое состояние Мокшалайского сельского поселения.

3.4 Перспективная схема газоснабжения

Система газоснабжения Чамзинского района остается неизменной – от магистрального газопровода «Саратов-Горький».

На перспективу ожидается увеличение расхода природного газа. Это произойдет в основном за счет обеспечения газом новой жилой застройки, а

также строительства новых производственных котельных различной мощности.

Инфраструктура

4.1. Промышленные объекты и объекты жилищно-коммунального хозяйства

В настоящее время в городе отсутствуют объекты жилищно-коммунального хозяйства, подлежащие сносу. В настоящее время в городе отсутствуют объекты жилищно-коммунального хозяйства, подлежащие сносу. В настоящее время в городе отсутствуют объекты жилищно-коммунального хозяйства, подлежащие сносу.

В настоящее время в городе отсутствуют объекты жилищно-коммунального хозяйства, подлежащие сносу. В настоящее время в городе отсутствуют объекты жилищно-коммунального хозяйства, подлежащие сносу. В настоящее время в городе отсутствуют объекты жилищно-коммунального хозяйства, подлежащие сносу.

4.2. Объекты культуры и объекты общественного назначения

В настоящее время в городе отсутствуют объекты культуры и объекты общественного назначения, подлежащие сносу. В настоящее время в городе отсутствуют объекты культуры и объекты общественного назначения, подлежащие сносу. В настоящее время в городе отсутствуют объекты культуры и объекты общественного назначения, подлежащие сносу.

Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

4.1 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителями в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Норм качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

При выработке тепловой энергии воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

4.2. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

**Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих
достижение целевых показателей**

**5.1 Программа инвестиционных проектов развития системы сбора
и вызова бытовых отходов Мокшалайского сельского поселения 2017-
2027 годы (в ценах 2016)**

Таблица 7

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (тыс. руб)	Срок реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Сбор, вызов и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуг по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк. 0,75 куб.м – 12 ед.	84	2017-2027	Инвестиционная программа
	Итого			84		

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2017 - 2027 годы составляет 84 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблицах 8 и 9.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2017 – 2027 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на
2017 - 2027 годы (тыс. руб.)**

Таблица 8

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы застройщики
1	Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов	84	84	-	-	-
	Всего по Программе	84	84			

**Объемы и сроки финансирования Программы комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования на
2017 - 2027 годы (тыс. руб.)**

Таблица 9

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по годам										
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	Программа инвестиционных проектов развития системы сбора и вызова бытовых отходов	84	8	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
	Всего по Программе	84	8	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6

Расчет критериев доступности

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

- а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;
- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;
- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;
- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оцениваются на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.