

2. Государственная регистрация сделок с земельными участками обязательна в случаях, указанных в федеральных законах.

3. Не подлежат возврату земельные участки, не подлежит возмещению или компенсации стоимость земельных участков, которые были национализированы до 1 января 1991 года в соответствии с законодательством, действовавшим на момент национализации земельных участков.

4. Права на земельные участки, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, удостоверяются документами в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

5. Договоры аренды земельного участка, субаренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, не подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами.».

6. *Часть 3 статьи 40 дополнить пунктами 9 и 10 следующего содержания:*

капитального строительства, объектах культурного наследия;

10) информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - технические условия).».

7. В статье 68:

1. Ж – 1. Зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания: Основные виды разрешенного использования изложить в новой редакции:

«Основные виды разрешенного использования:

индивидуальное жилищное строительство;

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

Ведение личного подсобного хозяйства;

Блокированная жилая застройка;

Передвижное жилье;

Среднеэтажная жилая застройка;